



COMUNE DI BEDIZZOLE
Provincia di Brescia

DETERMINAZIONE AREA TECNICA
NUMERO 26 DEL 06.02.2019

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I., LAVORI DI MODIFICA CENTRALI TERMICHE HOUSING SOCIALE E RIPARAZIONE CALDAIE PRESSO VILLA BOSCHI. DETERMINAZIONE A CONTRARRE (ART. 192 D.LGS 267/2000) E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG. Z2E2707915

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(VISINI Arch. PAOLA)

Adotta la seguente determinazione:

Vista la deliberazione C.C. n.59 del 21.12.2018 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 ed il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.), immediatamente esecutiva;

Vista la delibera della G.C. n.150 del 28.12.2017, immediatamente eseguibile, avente per oggetto: “Determinazione delle aree delle posizioni organizzative ai sensi degli artt.8, 9 e 10 del C.C.N.L. relativo alla revisione del sistema di classificazione del personale del comparto delle Regioni ed autonomie locali stipulato in data 31.03.99 per l’anno 2018 e fino a scadenza mandato amministrativo;

Vista la deliberazione della G.C. n.161 del 28.12.2018 avente per oggetto: “Esame ed approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l’esercizio 2019 – art.169 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e assegnazione capitoli di entrata e spesa alla gestione dei responsabili di area”;

Visto il decreto sindacale n. 8 del 29.12.2017 di nomina di Responsabile di Area fino alla scadenza del mandato amministrativo;

Premesso che la caldaia a servizio degli alloggi della parte vecchia dell’housing sociale risulta obsoleta ed ammalorata al punto che, nonostante riesca a provvisoriamente a funzionare, si rende necessario programmarne la sostituzione;

Considerato che la caldaia della parte nuova dell’housing sociale è stata dimensionata e predisposta per riscaldare anche la parte vecchia dell’immobile;

Valutata positivamente la possibilità di realizzare il collegamento dei due impianti in quanto potrebbe ad una diminuzione delle spese di manutenzione delle caldaie ed alla possibilità di dismettere il vecchio impianto di distribuzione di gas metano con un miglioramento della sicurezza ed ulteriori risparmi;

Considerato che le due caldaie a servizio della biblioteca comunale presentano entrambe dei componenti guasti che ne rende necessaria la riparazione;

Ritenuto, pertanto, di provvedere alla riparazione delle due caldaie di cui trattasi;

Visto l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base.

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50 "Codice dei contratti pubblici" (di seguito per brevità Codice);

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, numero 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 numero 163 Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" per quanto ancora in vigore e le Linee Guida emanate dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione;

Visto l'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice che consente l'affidamento diretto "*...per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici ...*";

Richiamato l'art. 36 comma 6 del Codice che recita: "*...per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni...*";

Ritenuto pertanto di procedere per l'affidamento dell'appalto mediante affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lettera a), del Codice attraverso la piattaforma Sintel della Regione Lombardia, previa indagine di mercato mediante avviso di manifestazione d'interesse per l'esecuzione del servizio;

Considerato che il servizio in questione prevede:

- importo complessivo posto a base di gara quantificato in € **10.500,00** oltre Iva di legge per complessivi Euro 12.810,00;
- che il contratto sarà stipulato a **corpo** ai sensi del Codice, e dell'articolo 43, comma 6, del d.P.R. n. 207 del 2010.
- che per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento alle norme vigenti in materia;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante affidamento diretto, ex art. 36 comma 2 lettera a), del Codice, con il criterio del prezzo più basso, ex art. 95 comma 4 lettera c) del codice dei contratti; il prezzo più basso sarà determinato mediante offerta a prezzi unitari;

Visto l'art. 95 comma 10 del Codice che esclude le procedure di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) dalla stima e dalla verifica costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

Considerato che, anche applicando l'aumento del "quinto d'obbligo", la base d'asta è inferiore alla soglia di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice;

Visto lo schema della lettera di invito allegato alla presente determinazione, da trasmettere agli operatori economici compresi nell'elenco che verrà predisposto dal competente ufficio LL.PP. a seguito dell'esperimento dell'indagine di mercato nel rispetto delle vigenti norme in materia di appalti di lavori pubblici, nel quale sono riportate sia le modalità per lo svolgimento della gara che i requisiti che devono possedere gli operatori economici per poter ottenere l'affidamento del servizio;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Accertato, ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D.Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

VISTA inoltre l'attestazione del responsabile del servizio finanziario, in relazione alla copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'articolo 153 comma 5 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

DETERMINA

1) di indire la gara per l'affidamento dei lavori di modifica centrali termiche housing sociale e riparazione caldaie villa Boschi, il cui importo complessivo stimato risulta pari ad € **10.500,00** oltre Iva di legge per complessivi Euro **12.810,00**, mediante affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016, con il criterio del prezzo più basso ex art. 95 comma 4 lettera c) del codice dei contratti;

2) di procedere per l'espletamento della gara mediante l'utilizzo del sistema Sintel della Regione Lombardia;

3) di approvare l'allegato schema della lettera di invito nel quale sono indicate sia le modalità per lo svolgimento della gara, che i requisiti che devono possedere gli operatori economici concorrenti per poter ottenere l'affidamento dei lavori;

4) di dare atto che il relativo impegno di spesa di € **12.810,00** sarà assunto al capitolo 20150142/1 del peg 2019;

5) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

6) di dare atto che è stata accertata ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D.Lgs 267/2000, la compatibilità del programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto, con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

7) di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2019;

8) di dare atto che, ai sensi del D.Lgs.n.33 del 14.03.2013, in conseguenza al presente atto, si provvederà alla pubblicazione sul sito comunale, nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(VISINI Arch. PAOLA)