



## COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

# IMPOSTA DI SOGGIORNO 2025

Si informano i contribuenti che a norma del D.Lgs. n. 23 del 14.03.2011 è stata istituita nel Comune di Bedizzole l'imposta di soggiorno, che entra in vigore **a far data dal 01.02.2025**.

### FINALITA'

Il Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno stabilisce che il gettito è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, previsti nel bilancio di previsione, compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali inerenti ai predetti interventi.

### PRESUPPOSTO DELL'IMPOSTA

Il presupposto è il pernottamento in:

- Strutture ricettive, alberghiere ed extra alberghiere, come individuate dalla Legge Regionale;
- Immobili gestiti da privati secondo i criteri della locazione breve (inferiori a 30 giorni);

### SOGETTO PASSIVO DELL'IMPOSTA

I soggetti passivi dell'imposta sono le persone fisiche non residenti nel Comune di Bedizzole che pernottano nelle strutture ricettive come definite in linea di principio dalla legge regionale in materia di turismo nonché negli immobili destinati alla locazione breve, di cui all'articolo 4 del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, ubicati nel territorio del Comune di Bedizzole.

### IL RUOLO DEL GESTORE

Il gestore della struttura ricettiva e il soggetto che incassa il canone o il corrispettivo della locazione breve, ovvero che interviene nel pagamento dei predetti canoni o corrispettivi **sono i responsabili**:

- del pagamento dell'imposta di soggiorno con diritto di rivalsa sui soggetti passivi e della rendicontazione al Comune del relativo incasso;
- della presentazione della dichiarazione;
- degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale.

### MISURA DELL'IMPOSTA – TARIFFE

L'imposta è stata determinata per persona e pernottamento con delibera della Giunta Comunale n.180 del 12.12.2024 come segue:

<b>STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE</b>  <b>(Legge Regionale n. 27/2015: alberghi o hotel con capacità ricettiva totale o prevalente in camere, con eventuale capacità ricettiva residuale di unità abitative – art. 19.1)</b>	<b>Imposta per persona per ogni pernottamento</b>
Alberghi/hotel cinque stelle	€ 2,00
Alberghi/hotel quattro stelle	€ 1,50
Alberghi/hotel tre stelle	€ 1,00
Alberghi/hotel due stelle	€ 1,00
Alberghi/hotel una stella	€ 1,00

<b>STRUTTURE RICETTIVE NON ALBERGHIERE</b> <b>(artt. da 23 a 36 Legge Regionale n. 27/2015)</b>	<b>Imposta per persona per ogni pernottamento</b>
Casa per ferie (art. 23 strutture ricettive gestite da enti senza fine di lucro)	€ 1,00
Ostelli della gioventù (art. 24)	€ 1,00
Appartamenti per vacanze (art. 26)	€ 1,00
Case per vacanze (art. 26 bi-tri famigliari)	€ 1,00
Locazioni turistiche (affitti brevi)	€ 1,00
Foresterie lombarde (art. 27 strutture ricettive per non più di 6 camere per max 14 posti letto)	€ 1,00
Locande (art. 28 strutture ricettive con somministrazione alimenti e bevande per non più di 6 camere con max 14 posti letto)	€ 1,00
Bed & Breakfast (art. 29 alloggio e prima colazione per non più di 4 camere e 12 posti letto a conduzione familiare)	€ 1,00

<b>ATTIVITA' AGRITURISTICHE</b>	<b>Imposta per persona per ogni pernottamento</b>
(L.R. 10/2007 attività di ricezione e ospitalità esercitata da imprenditori agricoli anche in forma di società di capitali o di persone, oppure associati fra loro, attraverso l'utilizzo della propria azienda in rapporto con le attività di coltivazione, silvicoltura e allevamento animali)	€ 1,00

#### **ESENZIONI**

Sono esenti dal pagamento dell'imposta di soggiorno:

- a) i minori fino al compimento del 14° anno di età (minori di anni 14);
- b) i soggetti diversamente abili non autosufficienti, con idonea certificazione medica e il loro accompagnatore e i genitori che accompagnano i minori diversamente abili;
- c) gli autisti di pullman e gli accompagnatori turistici che prestano attività di assistenza a gruppi organizzati dalle agenzie di viaggi e turismo;
- d) gli appartenenti alle forze dell'ordine e militari nonché al Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco e di Protezione Civile che pernottano per esigenze di servizio;
- e) i "volontari" che nel sociale offrono il proprio servizio in occasione di eventi e manifestazioni organizzate dall'Amministrazione Comunale, Provinciale e Regionale o per emergenze ambientali;
- f) sono altresì esenti dal pagamento dell'imposta di soggiorno coloro che alloggiano in strutture ricettive a seguito di provvedimenti adottati da autorità pubbliche per fronteggiare situazioni di emergenza conseguenti a eventi calamitosi o di natura straordinaria e per finalità di soccorso umanitario o per emergenza abitativa di sfratto o emergenza sociale.

L'applicazione dell'esenzione di cui alle precedenti lettere b), c), d), e) e f) è subordinata alla consegna, da parte dell'interessato al gestore della struttura ricettiva, di **apposita dichiarazione sostitutiva** di atto di notorietà, resa in base al DPR n. 445/2000.

## **OBBLIGHI SPECIFICI DEI GESTORI**

**INFORMARE** i propri ospiti dell'applicazione, dell'entità e delle esenzioni dell'imposta di soggiorno, allestendo appositi spazi in cui mettere a disposizione il materiale informativo predisposto e fornito dal Comune

**RISCUOTERE** l'imposta di soggiorno inderogabilmente entro il momento della partenza del soggiornante, rilasciando un'apposita ricevuta numerata e nominativa al cliente (mantenendone copia) o inserendo l'importo in fattura come "operazione fuori campo IVA"; nel caso di gruppi organizzati o di nuclei familiari può essere rilasciata quietanza cumulativa intestata al capogruppo o capofamiglia esplicitandone la composizione.

**RICHIEDERE** la compilazione ai soggetti soggiornanti della dichiarazione per usufruire dell'esenzione dall'imposta di soggiorno.

**CONSERVARE** per cinque anni tutta la documentazione relativa all'imposta di soggiorno, al fine di rendere possibili i controlli da parte del Comune.

**PRESENTARE LA DICHIARAZIONE TRIMESTRALE** entro il giorno 16 del mese successivo al trimestre di riferimento contenente il numero di coloro che hanno pernottato nel trimestre di riferimento, il numero dei pernottamenti, il numero dei soggetti esenti, l'imposta incassata nel trimestre precedente e gli estremi del versamento della medesima, nonché eventuali ulteriori informazioni utili ai fini del computo della stessa. Qualora nel trimestre di riferimento, non si siano verificate presenze, la comunicazione periodica deve essere comunque trasmessa indicando zero presenze.

La comunicazione va inviata a mezzo pec all'indirizzo: [comune.bedizzole@legalmail.it](mailto:comune.bedizzole@legalmail.it)

**VERSARE** l'imposta entro il 16 del mese successivo al trimestre solare in cui è avvenuto l'incasso, mediante modello F24 con codice tributo "3936" e codice Comune "A729".

**PRESENTARE LA DICHIARAZIONE ANNUALE** entro il 30 gennaio dell'anno successivo a quello in cui si è verificato il presupposto impositivo, il conto di gestione (modello 21) pubblicato di seguito, anche se l'imposta di soggiorno dichiarata è pari a zero ed inviare a mezzo pec all'indirizzo: [comune.bedizzole@legalmail.it](mailto:comune.bedizzole@legalmail.it)

**PRESENTARE IL CONTO DI GESTIONE (MOD. 21)** cumulativamente ed esclusivamente in via telematica all'Agenzia delle Entrate entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificato il presupposto impositivo, secondo il modello e le relative istruzioni approvate con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 29.04.2022.

**ESIBIRE E RILASCIARE** ai competenti Uffici comunali, atti e documenti comprovanti le comunicazioni rese, l'imposta riscossa e i pagamenti effettuati.

**ATTENZIONE** la comunicazione dei dati al Comune non sostituisce quelle obbligatorie alla Questura (Alloggiati web) ed alla Regione/Provincia (Ross1000).

## **CONTATTI**

**Ufficio Tributi – Imposta di Soggiorno – Comune di Bedizzole – tel. 0306872723 dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 email: [ids@comune.bedizzole.bs.it](mailto:ids@comune.bedizzole.bs.it)**

Bedizzole, 20.01.2025

***L'UFFICIO TRIBUTI COMUNALE***