



COMUNE DI BEDIZZOLE

Area Digitalizzazione, Cultura e Servizi al cittadino
Ufficio Commercio e S.U.A.P.

tel. 030/6872740 e-mail commercio@comune.bedizzole.bs.it

Allegato "A"

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO AL COMUNE DI BEDIZZOLE, PER LA DURATA DI TRE ANNI, DI SPAZI UBICATI IN STRUTTURE DEL TERRITORIO COMUNALE PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONIO CON RITO CIVILE E UNIONI CIVILI

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'art. 106 del Codice Civile, i matrimoni devono esser celebrati pubblicamente nella Casa Comunale;
- la circolare del Ministero dell'Interno n° 29 del 07/06/2007 ha fornito ulteriori chiarimenti in merito alla celebrazione dei matrimoni civili in luogo diverso dalla Casa Comunale;
- la circolare del Ministero dell'Interno n° 10 del 28/02/2014 a oggetto "*Celebrazione del matrimonio civile presso siti diversi dalla Casa Comunale*", la quale ribadisce che, in risposta all'evoluzione dei costumi e della società, i Comuni possono disporre l'istituzione di uno o più uffici separati dello stato civile presso strutture private;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 46 del 22/11/2018, con l'obiettivo di contribuire attivamente alla valorizzazione e promozione del proprio territorio, l'Amministrazione Comunale ha inteso procedere alla celebrazione dei matrimoni civili non solo all'interno del Palazzo Comunale ma anche presso altre strutture ricettive in possesso di autorizzazione rilasciata da questo Ente, ritenute di rilevanza estetica, storica o ambientale con destinazione turistica e pertanto aperte al pubblico, nella disponibilità dell'Ente con ricadute positive per l'economia locale;
- con delibera di Giunta Comunale n° 24 del 14/03/2019 di "ISTITUZIONE UFFICI SEPARATI DI STATO CIVILE PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI CON RITO CIVILE E UNIONI CIVILI PRESSO IMMOBILE STORICO PALAZZO GAMBARA - AGRITURISMO ROCCOLO - AGRITURISMO MACESINA" sono stati appunto istituiti uffici separati dello stato civile e stipulati i relativi contratti di comodato d'uso gratuito in data 12/03/2019, per una durata triennale;

CONSIDERATO CHE:

- al fine di procedere alla celebrazione di matrimoni validi in sedi diverse dal Palazzo Comunale è necessario, in primo luogo, che il Comune disponga con carattere di ragionevole temporalità, dei



COMUNE DI BEDIZZOLE

Area Digitalizzazione, Cultura e Servizi al cittadino
Ufficio Commercio e S.U.A.P.

tel. 030/6872740 e-mail commercio@comune.bedizzole.bs.it

locali dove istituire, con apposita deliberazione della Giunta Comunale, uffici distaccati di Stato Civile;

- tramite delibera di Giunta Comunale n° XX del 15/03/2022 si è provveduto al rinnovo per ulteriori tre anni degli uffici separati di stato civile per la celebrazione di matrimoni con rito civile e unioni civili, già istituiti con delibera di Giunta Comunale n. 24 del 14/03/2019;
- l'Amministrazione Comunale intende sondare la disponibilità di proprietari di eventuali ulteriori siti di rilevanza storica, culturale/artistica, ambientale e turistica presenti nel territorio comunale di concedere in comodato gratuito all'Ente un locale idoneo da utilizzare per lo svolgimento della sola funzione di celebrazione di matrimonio civili;

DATO ATTO che il presente avviso ha carattere esplorativo con la finalità di acquisire la disponibilità di sedi private, ma che rimane nella potestà dell'Ente la decisione di istituire sedi separate di Stato Civile con successivo atto di Giunta, in attuazione dell'art. 3 del D.P.R. 396/2000, per la sola funzione di celebrazione di matrimoni civili;

VISTA la Legge 20 maggio 2016 n° 76 a oggetto "Regolamentazione delle unioni civile tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze" e il D.M. in data 27/02/2017 per la tenuta dei registri di Stato Civile, e ritenuto pertanto di applicare tale innovazione anche alla celebrazione delle Unioni Civili;

SOTTOLINEATO che l'idoneità dei locali, come sopra indicato, sarà oggetto di valutazione a seguito di sopralluogo effettuato dal Comune a mezzo di personale dell'ufficio tecnico e dell'ufficio di Stato Civile;

PRECISATO CHE si procederà alla stipula, in esito alla positiva verifica istruttoria del contratto di comodato d'uso gratuito in favore del Comune del locale adibito alla celebrazione di matrimoni civili, propedeutico alla delibera di Giunta di specifica individuazione della struttura dove istituire, con apposita Deliberazione della Giunta Comunale, uffici distaccati di Stato civile;

Tutto ciò premesso, col presente avviso approvato con propria delibera di Giunta Comunale n° 40 del 15/03/2022;

RENDE NOTO

Che è intenzione di questa Amministrazione Comunale istituire, per i motivi premessi, uno o più separati Uffici di Stato Civile oltre a quelli già istituiti da adibire alla funzione di celebrazione di matrimoni civili e unioni civili ubicati in strutture in possesso di autorizzazione rilasciata da questo Ente ritenute di importanza estetica, storica o ambientale con destinazione turistica e pertanto aperti al pubblico, di particolare pregio storico, architettonico, ambientale o artistico che si trovino all'interno del territorio comunale e pertanto



COMUNE DI BEDIZZOLE

Area Digitalizzazione, Cultura e Servizi al cittadino
Ufficio Commercio e S.U.A.P.

tel. 030/6872740 e-mail commercio@comune.bedizzole.bs.it

INVITA

I soggetti, siano essi persone fisiche o giuridiche, proprietari di strutture atte all'uso di cui sopra, che fossero interessati a costituirvi un Ufficio di Stato Civile per la celebrazione di matrimoni e unioni civili, a far pervenire al Comune di Bedizzole apposita domanda entro i termini e con le modalità di seguito indicate.

Si precisa, che con il presente avviso non è inetta alcuna procedura di affidamento concorsuale/paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione i punteggi; si tratta di un'indagine conoscitiva finalizzata alla raccolta di manifestazione di interesse da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, non comportante quindi diritti di prelazione né impegni o vincoli per le parti interessate.

Sin da ora l'Amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non procedere alla stipula di alcun accordo nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea; in ogni caso, ai partecipanti, non spetta alcun diritto di risarcimento. Allo stesso modo l'Amministrazione si riserva di procedere anche in presenza di una sola candidatura, sempre che ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, risulti essere idonea.

Alle richieste seguirà sopralluogo per la valutazione dell'idoneità strutturale.

La documentazione sarà trasmessa alla Giunta Comunale per le decisioni in merito.

1. Modalità di presentazione delle domande:

Le domande redatte secondo il modello allegato B, debitamente firmate, unitamente alla documentazione richiesta, dovranno pervenire (in nessun caso farà fede il timbro postale) a questa Amministrazione Comunale entro le ore 12.30 del giorno 15/04/2022 con le seguenti modalità:

- A mezzo raccomandata A/R all'indirizzo Comune di Bedizzole – Piazza Vittorio Emanuele II n. 1 - 25081 Bedizzole (Bs)
- Consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Bedizzole in Piazza Vittorio Emanuele II n. 1 – Bedizzole negli orari di apertura al pubblico
- Per PEC all'indirizzo comune.bedizzole@legalmail.it

2. Documentazione a corredo delle domande

- Domanda di partecipazione in bollo (redatta secondo il modello allegato B) contenente la dichiarazione del possesso dei requisiti morali del soggetto richiedente e dei requisiti inerenti l'immobile, unitamente a copia del documento di identità del sottoscrittore;



COMUNE DI BEDIZZOLE

Area Digitalizzazione, Cultura e Servizi al cittadino

Ufficio Commercio e S.U.A.P.

tel. 030/6872740 e-mail commercio@comune.bedizzole.bs.it

- Planimetria dettagliata relativa agli spazi messi a disposizione per la celebrazione dei matrimoni;
- N. 2 fotografie dei luoghi;
- Breve storia dell'Immobile oggetto del bando dalla quale si possa evincere la sua rilevanza storica, culturale/artistica, ambientale e turistica;
- dichiarazione con cui il proprietari attesta la conformità alle vigenti norme in materia di sicurezza impiantistica, antincendio, in funzione della capienza massima che dovrà essere dichiarata;
- dichiarazione con cui il proprietario si obbliga, in caso di accoglimento della domanda a sottoscrivere atto di comodato d'uso gratuito per l'utilizzo dei locali da adibirsi ad ufficio separato di Stato Civile.

3. Requisiti dei richiedenti, siano essi persone fisiche o giuridiche:

- non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo né avere nei propri confronti procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- non avere sentenze di condanna passata in giudicato, o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. per una o più reati di partecipazione ed organizzazioni criminali, corruzione, frode, riciclaggio. L'esclusione ed il divieto operano se riferiti alla persona fisica richiedente o in caso di persona giuridica nei confronti del titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, dei soci o direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dei soci o direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; di soci accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza se si tratta di società con meno di 4 soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- di non avere pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al D.Lgs. 159/2011. L'esclusione ed il divieto operano se riferiti alla persona fisica richiedente o in caso di persona giuridica nei confronti del titolare o direttore tecnico se si tratta di imprenditore individuale; dei soci o direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- che non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del D.Lgs 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36 bis comma 1 del D.L. 223/2006, convertito, con modificazioni, dalla L. 248/2006;
- di avere idoneo titolo giuridico di proprietà sull'immobile.



COMUNE DI BEDIZZOLE

Area Digitalizzazione, Cultura e Servizi al cittadino
Ufficio Commercio e S.U.A.P.

tel. 030/6872740 e-mail commercio@comune.bedizzole.bs.it

I requisiti possono essere autocertificati, salvo obbligo di produrre idonea documentazione comprovante, in sede controllo.

4. Caratteristiche di locali

Tutte le strutture ricettive richiedenti dovranno garantire un'idoneità dei locali, di particolare pregio storico, architettonico, ambientale o artistico anche tenendo conto degli eventuali interventi di restauro/conservazione effettuati sull'immobile, e potranno essere oggetto di sopralluogo al fine di valutare l'effettiva qualità degli stessi.

I locali interessati dalla funzione pubblica devono possedere:

- la conformità edilizia/urbanistica;
- la conformità alle vigenti norme in materia di sicurezza, impiantistica, antincendio e strutturale in funzione della capienza massima dichiarata.

Per gli immobili che saranno ritenuti idonei, prima della stipula del contratto di comodato gratuito, potrà essere richiesta idonea documentazione attestante la conformità alle vigenti norme in materia di sicurezza, impiantistica, antincendio e strutturale in funzione della capienza massima dichiarata.

5. Durata

L'eventuale istituzione dell'Ufficio di Stato Civile separato per la celebrazione dei matrimoni e unioni civili avrà durata di TRE ANNI, a partire dalla stipula del contratto di comodato d'uso a favore del Comune.

6. Obblighi del comodante

- Garantire il libero accesso ai cittadini alla sala ove è istituita la Casa Comunale durante le celebrazioni;
- Garantire l'uso, nelle date stabilite, dei beni mobili (tavolo e numero congruo di sedie) necessari per le celebrazioni;
- Garantire l'uso, nelle date stabilite, dei beni mobili (tavolo e numero congruo di sedie) necessari per le celebrazioni dei matrimoni e unioni civili,
- Garantire la presenza presso i locali, con idonea collocazione, della bandiera europea e della bandiera della Repubblica Italiana al fine di una agevole individuazione del luogo da destinare a Casa Comunale per il periodo necessario alla celebrazione del matrimonio;
- effettuare la manutenzione dell'immobile a propria cura e spese
- garantire la disponibilità dell'immobile per la celebrazione dei matrimoni e unioni civili, fissati dall'Ufficio Stato Civile;
- Qualora il proprietario dell'immobile sia contattato direttamente, sarà sua cura indirizzare i privati interessati alla celebrazione all'Ufficio Stato Civile del Comune, poiché la fissazione delle date dei matrimoni e unioni civili è prerogativa esclusiva di quest'ultimo che provvederà a darne



COMUNE DI BEDIZZOLE

Area Digitalizzazione, Cultura e Servizi al cittadino
Ufficio Commercio e S.U.A.P.

tel. 030/6872740 e-mail commercio@comune.bedizzole.bs.it

comunicazione alla struttura richiesta dai nubendi solamente dopo che la data sarà confermata dall'Amministrazione.

7. Obblighi del Comune

- Utilizzare il bene con la dovuta diligenza ed al solo scopo della celebrazione dei matrimoni e unioni civili;
- alla scadenza del termine convenuto, restituire il bene nello stato in cui è stato consegnato salvo il normale deterioramento d'uso.

8. Gratuità del comodato d'uso

- Il comune non corrisponderà alcun rimborso per l'uso dei locali in oggetto, intendendosi il comodato interamente gratuito. Inoltre il Comune non risponderà per eventuali danni a cose e persone verificatisi nei locali adibiti alla celebrazione dei matrimoni civili e unioni civili durante tutto il periodo di comodato. La tariffa dovuta dai fruitori sarà autonomamente stabilita dall'Ente ed introitata direttamente dal Comune.

LE SPESE PER LA REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO DI COMODATO SONO INTERAMENTE A CARICO DELLA STRUTTURA.

9. Comodato

Il comodato avrà la durata di anni tre dalla data di stipulazione.

Nell'arco temporale sopra indicato l'effettivo comodato d'uso si attiverà di volta in volta per i giorni ed orari necessari all'espletamento delle attività relative alla celebrazione di matrimoni e unioni civili. Viene esclusa quindi la generica durata del comodato d'uso gratuito nel tempo sopra indicato.

Il comodato pertanto opere esclusivamente per i giorni ed orari di volta in volta concordati tra il Comune e la Proprietà.

10. Pubblicazione dell'avviso

Il presente avviso sarà pubblicato sull'albo on-line del Comune di Bedizzole e sul sito istituzionale all'indirizzo internet <http://www.comune.bedizzole.bs.it>

11. Contatti

Per informazioni rivolgersi a:

Ufficio Stato Civile – dott. Michele Ungari Responsabile dei Servizi demografici

Tel. 030/6872929 / e-mail anagrafe@comune.bedizzole.bs.it



COMUNE DI BEDIZZOLE

Area Digitalizzazione, Cultura e Servizi al cittadino
Ufficio Commercio e S.U.A.P.

tel. 030/6872740 e-mail commercio@comune.bedizzole.bs.it

12. Trattamento dei dati

I dati personali dei partecipanti saranno trattati, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente agli adempimenti necessari per la procedura di cui trattasi. Titolare del trattamento è il Comune di Bedizzole nella persona del Sindaco pro tempore.

I dati raccolti saranno trattati dall'Amministrazione Comunale nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

13. Controversie

Impugnazione nei termini di Legge presso il T.A.R. Lombardia o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Bedizzole, 17/03/2022

dott. Michele Ungari

Responsabile area Digitalizzazione, Cultura
e Servizi al cittadino

(f.to digitalmente ai sensi dell'art. 24 del C.A.D., D.Lgs 08/03/2005 n°82 e s.m.i.)