

PROGRAMMAZIONE TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
ELENCO ANNUALE 2020
RELAZIONE PROGRAMMATICA INERENTE LE OPERE ESCLUSE
DALL'ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE
AI SENSI DELL'ART.21 COMMA 3 DEL D.LGS. N.50/2016

Il Bilancio di previsione per il triennio 2020-2022 comprende ulteriori interventi per i quali non sussiste l'obbligo di inserimento nell'elenco annuale e nella programmazione triennale in quanto di singolo importo inferiore ad € 100.000,00.

Tali interventi, suddivisi per annualità, sono illustrati sommariamente di seguito.

MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE

Sono compresi vari interventi, alcuni dei quali previsti per l'annualità 2019 e non realizzati per mancanza di disponibilità di cassa.

Adeguamento interno COSP

Il Comune è proprietario dell'immobile sito in Via Bontacchio denominato "Centro Sanitario".

Per alcuni locali di detto immobile è stata stipulata una convenzione con il Centro Operativo Soccorso Pubblico (C.O.S.P) per il soccorso sanitario.

Si rende necessario riorganizzare gli spazi interni per la realizzazione e l'adeguamento alle prescrizioni regionali dei dormitori e dei relativi servizi igienici distinti per sesso.

Realizzazione muro di contenimento di Via Larga

Anni fa si è verificato un cedimento della strada di via Larga, con progressivo smottamento del sedime nella proprietà "Viviani"; questo perché la strada, carrabile, non ha i dovuti presidi di contenimento. Ci si propone ancora di realizzare a posteriori un muro in c.a. dotato di fondazione, secondo le attuali norme antisismiche in vigore.

Manutenzione straordinaria muro di contenimento e il condominio di via IV Novembre

Tempo fa si è verificato un franamento del muro di contenimento posto a confine tra l'ex fossato del castello ed il condominio presente in via IV Novembre, con pericolo per gli abitanti del condominio che frequentano le aree esterne. Le recenti norme tecniche di costruzione e la normativa antisismica impongono la demolizione del muro e, compatibilmente al vincolo monumentale e alle prescrizioni della Soprintendenza, il rifacimento di un nuovo muro in cemento armato rivestito in ciottoli.

Nel corso del 2019, in ragione delle disponibilità economiche è stato appaltato un intervento di messa in sicurezza, al fine primo di evitare danni a terzi.

Nell'annualità in corso è previsto di approntare una progettazione del muro di che trattasi in accordo con la Soprintendenza.

Realizzazione parcheggi Via Valverde/Via Frate

Per migliorare la viabilità e la vivibilità di alcune aree urbanizzate, soprattutto in orario serale, si prevede la realizzazione di alcuni parcheggi e posti auto su aree già di proprietà pubblica, e precisamente in Via Valverde e Via Frate.

Sistemazione e riqualificazione area esterna e edifici presso Villa Boschi

Per una migliore valorizzazione del complesso immobiliare di Villa Boschi con finalità socio-culturali, si ritiene opportuno procedere alla manutenzione ed all'arredo dell'area cortilizia esterna.

In un unico e coerente contesto appare utile anche il recupero dell'edificio della ex chiesetta, al fine della sua conservazione e riqualificazione.

In un'ottica partecipata e per offrire al suggestivo contesto uno sviluppo coerente, si è deciso di finanziare un concorso di idee per accogliere proposte di riqualificazione e progettazione.

Sistemazione e riqualificazione parchi pubblici/aree sportive aperte al pubblico.

In corrispondenza di alcuni parchi pubblici, si prevede la riqualificazione e/o la sistemazione degli spazi e delle attrezzature dedicati a finalità sportive/ricreative.

Per i lavori di cui sopra è stata stanziata una somma complessiva di 160.000,00 euro.

Per gli anni successivi sono previsti 133.000,00 euro per il 2021 e 83.000,00 per il 2022.

MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL PARCO DEL LAGHETTO

Presso il Parco del Laghetto, a confine con la SP4, si rendono necessari interventi di manutenzione straordinaria finalizzati a migliorarne la fruibilità e la gradevolezza dell'area.

In particolare, a seguito del guasto della pompa e della stagnazione del laghetto, è opportuno intervenire per ripristinare il ricircolo dell'acqua e effettuare interventi che ne possano permettere un'adeguata ossigenazione. È opportuna anche la riparazione del telo di fondo, soprattutto nella parte nord del laghetto. Oltre agli interventi di ripristino del laghetto, sono necessari ulteriori interventi straordinari di potatura e una manutenzione straordinaria della palizzata.

La somma prevista per l'intervento ammonta a 30.000 euro.

INTERVENTI STRAORDINARI DI ARREDO URBANO

Data la necessità di numerosi interventi circa gli arredi urbani da riparare, sostituire e integrare a causa della loro naturale usura e di atti di vandalismo, si rende necessaria una pianificazione di interventi puntuali su tutto il territorio comunale, con particolare attenzione ai parchi pubblici.

La somma prevista per gli acquisti e gli interventi ammonta a 100.000 euro. Tale somma è stata inserita nel Programma biennale dei Servizi e delle Forniture per l'anno 2020.

SOSTITUZIONE SERRAMENTI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA A. MANZONI

Prosegue per l'anno in corso l'opera di manutenzione straordinaria riguardante i serramenti degli edifici scolastici. Dopo gli interventi che hanno portato alla sostituzione dei serramenti presso la scuola secondaria di primo grado e la primaria di S. Vito, per l'anno 2020 si prevede la sostituzione dei serramenti della scuola primaria A. Manzoni con nuovi serramenti in PVC, più performanti dal punto di vista energetico ed acustico, in linea con le attuali normative.

Per tale opera è stata stanziata una somma di €220.000 inserita nel programma biennale delle forniture anno 2020.

RIEPILOGO INVESTIMENTI TRIENNIO 2020-2022

INTERVENTO	2020	2021	2022
Manutenzione straordinaria cimitero comunale	182.000		
Lavori di asfaltatura vari tratti stradali	100.000	150.000	100.000
Riqualificazione centralina in loc. Bettoletto	100.000		
Manutenzione straordinaria patrimonio comunale	160.000	133.000	83.000
Manutenzione Parco del Laghetto	30.000		
Arredo Urbano	100.000		
Sostituzione serramenti Manzoni	220.000		
	892.000	283.000	183.000

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Arch. Paola Visini