



## COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

### Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici

Prot. n. 19324 del 27.09.2017

Spett.le Società

#### LETTERA DI INVITO

Procedura negoziata : articolo 36, comma 2 lettera b) del decreto legislativo n. 50 del 2016  
criterio: offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs n. 50/2016 determinato  
mediante ribasso sull'importo posto a base di gara.

**SERVIZIO DI GESTIONE CALORE CON DELEGA DI RESPONSABILITÀ AD UN TERZO  
RESPONSABILE (EX ART. 11 DPR 412/93) E DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI  
TERMICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI E ATTUAZIONE PROTOCOLLO  
ANTILEGIONELLOSI - PERIODO DAL 01.10.2017 AL 30.09.2018**

**CIG ZDF1FF4DDB**

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Visini Paola

#### INVITA

Codesto operatore economico a presentare offerta per la procedura in oggetto.

#### PARTE PRIMA

#### PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

#### 1. CAPO 1 - PRESENTAZIONE

##### 1.1. Termine per la presentazione dell'offerta:

a) il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è prescritto per

**Alle ore: 12:00**

**del giorno: 05.10.2017**

b) il termine è perentorio e non sono ammesse richieste tardive;

c) il recapito tempestivo dell'offerta è a rischio esclusivo dell'offerente e la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo o del mancato recapito;

d) eventuali problematiche inerenti in funzionamento del portale Sintel non sono attribuibili a questo Ente;

##### 1.2. Modalità di presentazione dell'offerta:

a) la procedura si svolge, prevalentemente, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica di cui alla successiva lettera b), mediante il quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche richiamate nella stessa lettera b), che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito;

b) la piattaforma telematica e il sistema utilizzati sono di proprietà di Arca Lombardia e sono denominati «Sintel» (di seguito per brevità solo «Sistema»), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente sul profilo del committente o dall'indirizzo internet <http://ww.arca.regione.lombardia.it>, menu



## COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

«Sintel»; pertanto:

--- mediante il Sistema sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

--- le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nell'Allegato «[http://www.arca.regione.lombardia.it/shared/ccurl/389/654/2014\\_14\\_11\\_Partecipazione%20alle%20Gare\\_OE\\_21102014.pdf](http://www.arca.regione.lombardia.it/shared/ccurl/389/654/2014_14_11_Partecipazione%20alle%20Gare_OE_21102014.pdf)», ove sono descritte le informazioni riguardanti il Sistema, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione, le modalità di registrazione, la forma delle comunicazioni e ogni altra informazione sulle condizioni di utilizzo del sistema; per le modalità di registrazione consultare anche [http://www.arca.regione.lombardia.it/shared/ccurl/88/525/Registrazione%20e%20Primo%20Accesso\\_OE\\_21102014.pdf](http://www.arca.regione.lombardia.it/shared/ccurl/88/525/Registrazione%20e%20Primo%20Accesso_OE_21102014.pdf); **in ogni caso sul portale SINTEL come sopra individuato sono presenti tutti i supporti necessari per la partecipazione alla presente procedura;**

--- l'operatore economico deve accertarsi dell'avvenuto invio utile degli atti al Sistema, in esecuzione delle istruzioni fornite dal Sistema stesso, non essendo sufficiente il semplice caricamento (upload) degli stessi sulla piattaforma informatica;

c) fermo restando quanto previsto alla lettera b) e salve le eccezioni specificamente previste dalla presente lettera di invito, tutte le dichiarazioni e i documenti caricati (cosiddetto upload) sulla piattaforma del Sistema, devono essere sottoscritti con firma digitale; nella presente lettera di invito con i termini firma, sottoscrizione, firmato o sottoscritto si intende la firma generata nel formato CADES (CMS Advanced Electronic Signatures, con algoritmo di cifratura SHA-256) BES, distinguibile dal file generato dopo l'apposizione della firma digitale, al quale è attribuita estensione «.p7m»; nel caso più persone fisiche debbano firmare lo stesso documento (firme multiple) sono ammesse solo firme multiple parallele, non sono ammesse controfirme o firme multiple nidificate;

d) gli operatori economici che partecipano alla gara devono accedere al Sistema di cui alla lettera b), con le proprie chiavi di accesso ottenibili mediante registrazione all'indirizzo internet di cui alla stessa lettera b) e, seguendo la procedura, far pervenire al Sistema, entro il termine perentorio di cui all'articolo 1.1, lettera a), un'Offerta composta dalle seguenti buste telematiche:

<b>A – Busta amministrativa</b> <b>(con la documentazione amministrativa)</b>	<b>B – Busta economica</b> <b>(con l'Offerta Economica)</b>
--	--

### **1.3. Recapito presso la Stazione appaltante.**

a) il recapito fisico della Stazione appaltante, per tutto quanto non diversamente indicato nella presente lettera di invito, è il seguente:

Ente	COMUNE DI BEDIZZOLE		Ufficio	Ufficio tecnico lavori pubblici		
Indirizzo	Piazza Vittorio Emanuele II		num.	1		
CAP	25081	Località	Bedizzole		Provincia	BS

b) il recapito di documenti cartacei deve pervenire alla Stazione appaltante all'indirizzo di cui alla lettera a), con una delle seguenti modalità:

b.1) a mezzo raccomandata del servizio postale universale ai sensi dell'articolo 3 del decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261;

b.2) mediante operatore (agenzia di recapito o corriere) titolare di licenza individuale o autorizzazione ai sensi rispettivamente degli articoli 5 e 6 del decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261;

b.3) nella forma di autoprestazione ai sensi dell'articolo 8 decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261;

b.4) direttamente senza le formalità di cui ai precedenti punti sub. a.1), sub. a.2) e sub. a.3);

c) la consegna all'indirizzo di cui alla lettera a), qualunque sia la modalità di invio, deve avvenire nei



## COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 8.30 alle ore 12.00; in tal caso fanno fede la data e l'ora di presentazione apposte sul plico a cura dell'addetto alla ricezione; eventuali modifiche ai predetti orari sono pubblicate all'indirizzo internet <http://www.comune.bedizzole.bs.it>;

d) la documentazione cartacea consegnata, deve essere contenuta in un plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dall'offerente; la sigillatura deve essere effettuata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo o altra modalità di chiusura ermetica idonea ad assicurare l'integrità del plico e impedirne l'apertura senza lasciare manomissioni o segni apprezzabili; per lembi di chiusura si intendono quelli incollati dall'offerente e non anche quelli preincollati meccanicamente in fase di fabbricazione;

e) il plico recapitato alla Stazione appaltante deve recare all'esterno, oltre all'intestazione dell'offerente, le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno di scadenza della medesima; deve altresì recare all'esterno la dicitura «Documenti di gara: NON APRIRE».

f) nel caso di presentazione delle offerte attraverso mezzi di comunicazione elettronici messi a disposizione dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 52 del Codice dei Contratti, ivi incluse le piattaforme telematiche di negoziazione, qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento di tali mezzi tale da impedire la corretta presentazione delle offerte, la stazione appaltante adotta i necessari provvedimenti al fine di assicurare la regolarità della procedura nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del Codice, anche disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento dei mezzi e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del mancato funzionamento. Nei casi di sospensione e proroga di cui al primo periodo, la stazione appaltante assicura che, fino alla scadenza del termine prorogato, venga mantenuta la segretezza delle offerte inviate e sia consentito agli operatori economici che hanno già inviato l'offerta di ritirarla ed eventualmente sostituirla. La pubblicità di tale proroga avviene attraverso la tempestiva pubblicazione di apposito avviso presso l'indirizzo Internet dove sono accessibili i documenti di gara, ai sensi dell'articolo 74, comma 1, del Codice, nonché attraverso ogni altro strumento che la stazione appaltante ritenga opportuno. In ogni caso, la stazione appaltante, qualora si verificano malfunzionamenti, ne dà comunicazione all'AGI ai fini dell'applicazione dell'articolo 32-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante codice dell'amministrazione digitale.

## **2. CAPO 2 - ELEMENTI ESSENZIALI DELL'OGGETTO DELLA GARA**

### **2.1. Quantitativo o entità dell'appalto (tutti gli importi sono in euro e I.V.A. esclusa)**

**L'importo complessivo dell'appalto è stimato in € 38.000,00 al netto di IVA, così determinati:**

- **Canone annuo per il servizio di gestione calore e terzo responsabile € 28.500,00 IVA esclusa**
- **Oneri annui per la sicurezza non soggetti a ribasso e 4.000,00 IVA esclusa**
- **Euro 500 IVA esclusa per assistenza e telecontrollo caldaia housing sociale con tecnico specializzato**
- **Fondo annuo per piccole riparazioni e fornitura pezzi di ricambio € 5.000,00 IVA esclusa.**

Si precisa che gli importi sopra descritti, potranno subire una variazione annua in più o in meno nella misura del 20% dell'importo complessivo annuo dell'appalto ai sensi dell'art.106 – comma 12 – del Codice dei Contratti.

**Nel modulo di offerta, l'offerente deve esplicitare i costi impliciti per la sicurezza aziendale ed i costi per il personale da sostenere per il presente servizio, che potranno essere oggetto di verifica in caso di offerta ritenuta anormalmente bassa.**

### **2.2. Qualificazione dei servizi fini dell'esecuzione:**



## COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

L'appalto ha per oggetto il servizio di "gestione calore con delega di responsabilità ad un terzo responsabile (ex art. 11 dpr 412/93) e di manutenzione degli impianti termici degli immobili comunali e attuazione protocollo antilegionellosi - periodo dal 01.10.2017 al 30.09.2018"

#### **2.3 Luogo di esecuzione (codice NUTS: ITC47)**

Centrali termiche di edifici comunali come dettagliatamente indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **2.4 Criterio di affidamento:**

Offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) del decreto legislativo n. 50 del 2016, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara.

#### **2.5 Modalità di contabilizzazione dei servizi**

**A corpo** ai sensi dell'art. 59 comma 5bis del Codice dei Contratti e dell'art. 43 comma 6 del d.P.R. n. 207 del 2010;

#### **2.6 Provvedimenti amministrativi:**

La presente procedura è stata indetta con determinazione del responsabile di servizio n. 421 in data 29.09.2017.

#### **2.6 Ammissibilità di varianti: NO**

#### **2.7 Subappalto**

Ai sensi dell'art. 105 comma 13 la stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente;

#### **2.8 Tempi di svolgimento:**

Periodo dal 01.10.2017 al 30.09.2018.

**Il presente servizio è disciplinato dal capitolato speciale d'appalto che dovrà essere sottoscritto in sede di gara.**

### **3. CAPO 3 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Busta telematica: A – BUSTA AMMINISTRATIVA)**

In fase di partecipazione, dopo aver effettuato con successo l'accesso al Sistema, l'operatore economico che intende partecipare deve compilare i campi ed effettuare le selezioni che il Sistema propone in sequenza e, ogni qualvolta il Sistema lo richiede o l'operatore economico lo ritenga, deve caricare (upload) la pertinente documentazione amministrativa nell'ambito della busta telematica (virtuale) «**A – BUSTA AMMINISTRATIVA**».



## COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

#### **3.1. Documentazione amministrativa primaria**

##### **3.1.1. Cauzione provvisoria (articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016):**

a) cauzione provvisoria, ai sensi dell'articolo 93, commi da 1 a 10, del decreto legislativo n. 50 del 2016, per un importo di € **750,00** (settecentocinquanta/00), pari al 2% (due per cento) dell'importo totale a base di gara di cui all'articolo 2.1 costituita, a scelta dell'offerente, da :

a.1) contanti o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, versati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione appaltante;

a.2) fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 385 del 1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo n. 58 del 1998, recante la clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, dell'immediata operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta; tali condizioni si intendono soddisfatte se la cauzione è prestata con la scheda tecnica di cui al modello 1.1, approvato con d.m. n. 123 del 2004 a condizione che sia riportata la clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile; se la fideiussione è emessa in una delle forme di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005, con firma "digitale" o "elettronica qualificata"; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito la fideiussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi;

a.3) ricevuta di avvenuto versamento, recante il numero di CRO o il codice TRN, sul conto corrente di cui al codice IBAN IT 93 E 03599 01800 000000137775, presso la BANCA DEL TERRITORIO LOMBARDO, 1° sportello tesoreria p.zza XXV Aprile 13 – 2° sportello tesoreria via G. Garibaldi 6/a agenzia di Bedizzole intestato a "Tesoreria comunale di Bedizzole" ;

a.4) assegno circolare non trasferibile intestato alla Stazione appaltante;

b) impegno di un fideiussore, ai sensi dell'articolo 93, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) di cui all'articolo 103 e 105 del decreto legislativo n. 50 del 2016, se l'offerente risulta aggiudicatario; tale impegno:

b.1) si intende assolto se la cauzione è prestata in una delle forme di cui alla precedente lettera b), punto b.2), mediante la scheda tecnica di cui allo schema di polizza tipo 1.1, approvato con d.m. n. 123 del 2004; o riportato espressamente all'interno della fideiussione o in appendice o allegato alla stessa;

b.2) in ogni altro caso deve essere prodotto e sottoscritto mediante atto autonomo del fideiussore;

b.3) non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

c) ai sensi dell'art. 93 comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per



## COMUNE DI BEDIZZELE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.

Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire dei benefici di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

c.1) la dimostrazione delle predette condizioni o può essere segnalato dall'operatore economico mediante allegazione dell'originale o della copia conforme della certificazione, oppure mediante dichiarazione avente i contenuti dell'originale;

c.2) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale la riduzione è ammessa solo se la condizione ricorre per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;

c.3) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo verticale o misto la riduzione è ammessa esclusivamente per le quote di incidenza delle lavorazioni appartenenti a categorie assunte integralmente da operatori economici raggruppati o consorziati che si trovino singolarmente nella condizione di usufruire del beneficio; il beneficio della riduzione non è frazionabile tra gli operatori economici che assumono lavorazioni appartenenti alla medesima categoria;

d) nel caso in cui l'istituto garante che rilascia la fideiussione a titolo di cauzione provvisoria non emetta tale fideiussione con firma digitale, come previsto all'articolo 8, lettera a2), l'offerente deve, in alternativa:

d.1) presentare una copia scansionata per immagine della fideiussione cartacea a condizione che sia corredata dall'autenticazione notarile con firma digitale del notaio autenticante;

d.2) consegnare l'originale della fideiussione in formato cartaceo, con le firme olografe dell'emittente, entro il termine perentorio di presentazione dell'offerta, al recapito e con le modalità indicate nella lettera d'invito; la stessa condizione si applica all'impegno del fideiussore di cui alla precedente lettera b);

d.3) consegnare un assegno circolare non trasferibile intestato alla Stazione appaltante, entro il termine perentorio di presentazione dell'offerta, al recapito e con le modalità indicate nella lettera d'invito; resta fermo l'obbligo di impegno del fideiussore di cui alla precedente lettera b);

#### **3.1.2. Dichiarazioni e altra documentazione obbligatorie:**

**a) dichiarazione**, ai fini delle comunicazioni previste all'76 del decreto legislativo n. 50 del 2016, con la quale si rende noto, a titolo collaborativo e acceleratorio e la cui assenza non è causa di esclusione:

a.1) il domicilio eletto per le comunicazioni;

a.2) l'indirizzo di posta elettronica certificata e l'indirizzo di posta elettronica;

a.3) il numero di fax, corredato dall'autorizzazione al suo utilizzo ai fini della validità delle comunicazioni;

**b) indicazione dei seguenti dati:**

b.1) del contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;

b.2) per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero di posizione assicurativa;

b.3) per l'INPS: matricola azienda, sede territoriale dell'ufficio di competenza;

#### **3.1.3. Protocollo di legalità o Patto di integrità e altri accordi multilaterali**

La documentazione di cui al presente articolo è reperibile in copia all'indirizzo internet di cui all'articolo 1.2, lettera b) .

Accettazione del protocollo di legalità, adottato dalla Stazione appaltante con deliberazione della Giunta Comunale in data 26.01.2017, n. 6, **mediante sottoscrizione** di copia dello stesso e sua allegazione alla



## COMUNE DI BEDIZZONE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

documentazione di gara.

#### **3.2. Documentazione relativa ai requisiti di partecipazione**

##### **Situazione personale dell'operatore economico (articoli 45, 80 e 83, del d.lgs. n. 50 del 2016)**

Una o più dichiarazioni, redatte ai sensi dell'articolo 9.1, attestanti le seguenti condizioni:

##### **1) Art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016:**

**requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione**, dichiarati come segue:

a) che non è stata pronunciata sentenza di condanna definitiva, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per i reati elencati al comma 1 lettera a) – b) – c) – d) – e) – f) – g) dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016; oppure, se presenti, indicare tutte le sentenze di condanna passata in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione; i soggetti indicati nel seguito non sono tenuti ad indicare le condanne quando il reato è stato depenalizzato o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima; le predette dichiarazioni devono riguardare obbligatoriamente:

- tutte le persone fisiche di cui al successivo punto 2 lettera a);
- i direttori tecnici dell'operatore economico;

L'esclusione va disposta se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti:

dal titolare o dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; da un socio o dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari o dal direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore tecnico o dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

b) che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, ferme restando le verifiche successive ai sensi del D.Lgs. n.159/2011; le predette dichiarazioni devono riguardare obbligatoriamente:

- tutte le persone fisiche di cui al successivo punto 2 lettera a);
- i direttori tecnici dell'operatore economico;

c) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti, comportanti omessi pagamenti per un importo superiore a quello di cui all'articolo 48-bis, comma 1 e 2bis, del d.P.R. n. 602 del 1973; costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015.

Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali



## COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

### ***Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici***

interessi o multe, purchè il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande;

d) che non sono state commesse gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del presente codice;

e) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni; (è ammesso l'operatore economico che ha depositato il ricorso per l'ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'art.110 del Codice).

f) che non si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;

g) che la partecipazione dell'operatore economico non determini una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, non diversamente risolvibile;

h) di non aver partecipato nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67;

i) che non è stata irrogata la sanzione di interdizione di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislativo n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990, esclusione dagli appalti disposta ai sensi dell'articolo 36, quarto comma, della legge n. 300 del 1970; divieto imposto dall'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo n. 165 del 2001 e dall'articolo 21 del decreto legislativo n. 39 del 2013; incapacità a contrattare imposta o divieto di concludere contratti imposti in applicazione degli articoli 32-quater o 603-ter del codice penale), e che non sono stati adottati provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo n. 81 del 2008;

l) di non aver presentato false dichiarazioni e documentazione relative alla procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti;

m) che non risulta iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti; il motivo di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico;

n) che non risulta iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;





## COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

o) che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge n. 55 del 1990, e in ogni caso di violazione del divieto di intestazione fiduciaria, che tale violazione è stata rimossa; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione;

p) che il numero dei propri dipendenti, calcolato con le modalità di cui all'articolo 4 della legge n. 68 del 1999, tenuto conto delle esenzioni per il settore edile di cui all'articolo 5, comma 2, della stessa legge, modificato dall'articolo 1, comma 53, della legge n. 247 del 2007:

--- è inferiore a 15;

--- è compreso tra 15 e 35 e non sono state effettuate assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;

--- è compreso tra 15 e 35 e sono state effettuate assunzioni dopo il 18 gennaio 2000 oppure è superiore a 35 ed è in regola con le citate norme che disciplinano il diritto al lavoro dei soggetti diversamente abili, ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999;

q) che non ricorrono le seguenti condizioni: pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge n. 152 del 1991, convertito dalla legge n. 203 del 1991 (in quanto commessi avvalendosi delle condizioni previste dall'articolo 416-bis del codice penale o al fine di agevolare l'attività delle associazioni mafiose previste dallo stesso articolo), non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge n. 689 del 1981 (fatto commesso nell'adempimento di un dovere o nell'esercizio di una facoltà legittima ovvero in stato di necessità o di legittima difesa); la circostanza deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente la data della lettera di invito; le predette dichiarazioni devono riguardare obbligatoriamente:

--- tutte le persone fisiche di cui al successivo punto 2 lettera a);

--- i direttori tecnici dell'operatore economico;

p) che non si trovi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Le dichiarazioni previste alle precedenti lettere a), b), f) g), h) i), q) devono riguardare obbligatoriamente:

--- tutte le persone fisiche di cui al successivo punto 2 lettera a);

--- i direttori tecnici dell'operatore economico;

#### **2) Art. 83 del d.lgs. n. 50 del 2016:**

a) **requisiti di idoneità professionale:** i concorrenti alle gare, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali.

Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti. Nelle procedure di



## COMUNE DI BEDIZZELE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

aggiudicazione degli appalti pubblici di servizi, se i candidati o gli offerenti devono essere in possesso di una particolare autorizzazione ovvero appartenere a una particolare organizzazione per poter prestare nel proprio Paese d'origine i servizi in questione, la stazione appaltante può chiedere loro di provare il possesso di tale autorizzazione ovvero l'appartenenza all'organizzazione.

La dichiarazione deve essere completa dei numeri identificativi e della località di iscrizione, nonché delle generalità di tutte le seguenti persone fisiche:

--- **il titolare in caso di impresa individuale;**

--- **tutti i soci in caso di società in nome collettivo;**

--- **tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice;**

--- **tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, in caso di altro tipo di società o consorzio;**

--- **limitatamente alle società di capitali con meno di quattro soci (persone fisiche): il socio unico, il socio con partecipazione almeno del 50% (cinquanta per cento) per le società con due o tre soci, ambedue i soci in caso di società con due soli soci con partecipazione paritaria al 50% (cinquanta per cento);**

--- **il procuratore o l'istitutore, munito di potere di rappresentanza idoneo in relazione alla gara;**

b) **capacità economica e finanziaria:** dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, concernente il fatturato globale per gli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico, per un importo annuo pari all'importo annuo del presente appalto, di cui almeno il 70% specifico nel settore dell'appalto;

c) **capacità tecniche professionali :**

- un elenco dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati, **corredato da fatture o da certificati di esecuzione;**

- una descrizione delle attrezzature tecniche e delle misure adottate dall'operatore economico per garantire la qualità, nonché degli strumenti di studio e di ricerca della sua impresa;

### **3) Criteri ambientali minimi**

Per quanto attinenti, con la sottoscrizione del Capitolato Speciale d'Appalto, l'operatore economico aggiudicatario si impegna ad osservare i Criteri Ambientali minimi di cui al DM 07 marzo 2012 (G.U. n.74 del 28 marzo 2012).

## **4. CAPO 4 – OFFERTA**

In questa busta devono essere introdotti esclusivamente i documenti costituenti l'offerta come descritto nel seguito.

### **(Busta telematica: B – BUSTA ECONOMICA)**

Nel seguito della presente lettera di invito con il termine «**busta dell'Offerta Economica**» si intende la busta telematica (virtuale) che comprende la sola **Offerta Economica**, come impostata e richiesta dal Sistema di cui all'articolo 1.2, lettera b), costituita come descritta nel seguito, formulata mediante compilazione a video degli appositi spazi nei moduli messi a disposizione dal Sistema e mediante la compilazione del modello offerta, corredata – **pena l'esclusione** – dalle dichiarazioni:

- che il ribasso offerto è stato determinato al netto delle spese relative al costo del personale, valutato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello

- che nell'offerta economica presentata sono comprese le spese relative al costo del personale e i costi della sicurezza relativi ai rischi specifici della propria attività di impresa previsti per l'esecuzione dei servizi rispettivamente pari a:



## COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

### Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici

- Euro (in cifre) ..... Euro (in lettere) ....., + IVA;
- Euro (in cifre) ..... Euro (in lettere) ....., + IVA.

- **Pagamento imposta di bollo pari a € 16,00 (autocertificazione ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 art. 46)**

L'offerta è redatta mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, con le seguenti precisazioni:

- l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata ai sensi dell'articolo 3.2. della presente lettera d'invito;
- il ribasso offerto deve essere indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso indicato in lettere;
- il ribasso offerto relativo all'esecuzione dei servizi:
  - si applica ai prezzi dei servizi e agli importi dei servizi di cui all'articolo 2.1; è corredato obbligatoriamente dall'indicazione, ai sensi dell'articolo 95 comma 10 del decreto legislativo n. 50 del 2016, dell'incidenza dei costi per la manodopera e dei costi di sicurezza aziendali propri dell'offerente, o in alternativa, del loro importo in cifra assoluta, quale componente interna dell'offerta sull'esecuzione dei servizi; tali costi sono quelli estranei e diversi dagli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza di cui al successivo punto sub.
  - predeterminati dalla Stazione appaltante già non soggetti a ribasso;
  - non riguarda né si applica agli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza di cui all'articolo 2.1, numero 2);

## PARTE SECONDA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

### 5. CAPO 5 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

l'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso, con le modalità e alle condizioni di cui al Capo 4;

### 6. CAPO 6 - FASE DI GARA

#### 6.1. Apertura della gara

##### 6.1.1. Individuazione degli offerenti e delle offerte

L'apertura della prima seduta di gara è stabilita presso:

Ente	Comune di Bedizzole		Ufficio	Tecnico – lavori pubblici	
Indirizzo	Piazza Vittorio Emanuele II		num.	1	
CAP	25081	Località	Bedizzole		CAP
Alle ore: 9.00			del giorno: 05.10.2017		

oppure, in caso di impedimento, in altro luogo, altre data e ora, comunicati agli offerenti con le modalità di



## COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

cui all'articolo 9.3, con almeno 3 (tre) giorni lavorativi di anticipo, il presidente del seggio di gara, dopo aver individuato con un numero progressivo i plichi pervenuti nei termini, provvede:

- a) a verificare la correttezza formale dell'offerta presentata;
- b) a verificare la presenza e la correttezza formale delle buste telematiche di cui all'articolo 1.2, lettera d);
- c) ad apporre la propria firma o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara all'esterno di eventuali plichi pervenuti ai sensi dell'articolo 1.2, lettera e).

#### **6.1.2. Esame delle condizioni di partecipazione**

Il soggetto che presiede il seggio di gara, sulla base della documentazione amministrativa, provvede a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla presente lettera di invito, delle dichiarazioni e della documentazione allegata.

#### **6.2. Cause di esclusione in fase di ammissione**

##### **6.2.1. Cause di esclusione in fase di esame preliminare**

Sono esclusi, senza che si proceda all'apertura delle buste telematiche di cui all'articolo 1.2, gli offerenti:

- a) la cui offerta è pervenuta dopo il termine perentorio di cui all'articolo 1.1, lettera a);
- b) che non consentano la loro individuazione;
- c) i cui eventuali plichi presentati ai sensi dell'articolo 1.2, lettera e), sono pervenuti dopo il termine perentorio di cui alla lettera a), indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico non sia giunto a destinazione in tempo utile;
- d) in deroga alla precedente lettera c), l'esclusione non opera qualora si tratti di atti afferenti la documentazione amministrativa di cui al Capo 3, la cui validità è successivamente accertata a riscontro del soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 6.2.4;
- e) per i quali sia omessa l'**Offerta Economica**.

##### **6.2.2. Cause di esclusione relative a dichiarazioni o documenti**

Sono esclusi, senza che si proceda all'apertura di alcuna delle buste dell'**Offerta Economica**, gli offerenti:

- a) che ricadono in una delle condizioni di cui all'articolo 6.2.1.
- b) che in una o più d'una delle dichiarazioni, hanno palesemente esposto condizioni oggettivamente e irrimediabilmente ostative alla partecipazione, previste da una disposizione di legge statale o dal d.P.R. n. 207 del 2010, oppure hanno esposto dichiarazioni mendaci o documenti palesemente falsi;

##### **6.2.3. Esclusioni definitive**

Sono comunque esclusi gli offerenti:

- a) in caso di inutile decorso del termine di cui al precedente articolo 9.2.3 della presente lettera d'invito;
- b) per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- c) che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché non dichiarate o dichiarate come inesistenti, sono accertate con qualunque mezzo di prova dalla Stazione appaltante;
- d) le cui dichiarazioni o altri documenti, sia presentati in origine che presentati in seguito a richiesta della Stazione appaltante nell'ambito del soccorso istruttorio ai sensi del precedente articolo 9.2.3 della presente lettera d'invito:
  - risultano falsi o mendaci;
  - sono in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, prescritte dal decreto legislativo n. 50 del 2016 o dal regolamento approvato con d.P.R. n. 207 del 2010, con altre prescrizioni legislative



## COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico, ancorché non previste dalla presente lettera di invito.

#### **6.3. Gestione della «Offerta Economica»**

##### **6.3.1. Apertura della «Offerta Economica».**

Il responsabile del procedimento provvedere all'apertura dell'**Offerta Economica** contenenti le offerte, procede alla loro apertura in sequenza e provvede:

- a) a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- b) a verificare la correttezza formale dell'indicazione delle offerte, l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate nelle offerte espresse in lettere e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione
- c) alla lettura, ad alta voce, della misura percentuale delle offerte, espressa in lettere, distintamente per ciascun offerente; accertando altresì la presenza dell'indicazione relativa all'incidenza o all'importo dei costi di sicurezza aziendali propri dell'offerente;
- d) ad accertare se eventuali offerte non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, escludendo gli offerenti per i quali è accertata tale condizione, adeguando di conseguenza la graduatoria;
- e) ad escludere le offerte se ricorre una della cause di cui al successivo articolo 6.3.2;

##### **6.3.2. Cause di esclusione in fase di esame della «Offerta Economica»**

Sono escluse, dopo l'apertura della busta interna della «**Offerta Economica**», le offerte:

- a) mancanti della firma del soggetto;
- b) che non recano l'indicazione relativa all'incidenza o all'importo dei costi di sicurezza aziendali propri dell'offerente, diversi dagli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza, ai sensi del Capo 4;
- c) che contengono condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;
- d) di offerenti per i quali è accertata la mancata formulazione in modo autonomo;

#### **6.6. Offerte anomale o anormalmente basse**

- a) ai sensi del comma 3 bis dell'art. 97 del codice dei contratti, se il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, sono considerate anomale le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 dell'art.97 in sede di gara, e pertanto escluse automaticamente.
- b) se le offerte ammesse sono in numero inferiore a 5 (cinque), ai sensi dell'articolo 97 commi 4-5-6 del decreto legislativo n. 50/2016, sono considerate anomale le offerte che appaiono anormalmente basse in base ad elementi specifici rilevati dalla Stazione appaltante;
- c) se non ricorre la condizione di cui alla precedente lettera b), il presidente del seggio di gara proclama l'aggiudicazione provvisoria a favore delle migliore offerta non anomala.

#### **6.7. Eventuale verifica delle offerte anomale o anormalmente basse**

##### **6.7.1. Condizioni per la verifica delle offerte anomale o anormalmente basse**

Quando ricorrono le condizioni previste al precedente articolo 6.6 lett. b) per l'avvio del procedimento di verifica delle offerte anomale o anormalmente basse, le giustificazioni:

- a) devono essere presentate in forma di relazione analitica e, se ritenuto utile dall'offerente, anche in forma di analisi dei singoli prezzi unitari;



## COMUNE DI BEDIZZELE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

b) devono essere sottoscritte dall'offerente e, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente, dai rappresentanti legali di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati.

#### **6.7.2. Modalità di verifica delle giustificazioni**

La verifica avviene, in seduta riservata:

- a) contemporaneamente per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse, comunque non più di 5 (cinque), fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione definitiva; in presenza di due o più offerte uguali, se la verifica sia conclusa positivamente per tutte tali offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;
- b) richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi della precedente lettera a), di presentare le giustificazioni; nella richiesta la Stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri di cui all'articolo 7.2.3;
- c) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
- d) la Stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- e) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
- f) la stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d), se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- g) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- h) la Stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente se questi:
  - h.1) non presenta le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);
  - h.2) non presenta le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);
  - h.3) non si presenta all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g);
- i) fuori dai casi di cui alla precedente lettera h), la Stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

#### **6.7.3. Contenuto delle giustificazioni:**

Le spiegazioni di cui al comma 1 possono, in particolare, riferirsi a:

- a) l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;
- b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;
- c) l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente;

La stazione appaltante richiede per iscritto, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni.

Essa esclude l'offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi di cui al comma 2 o se ha accertato, con le modalità di cui al primo periodo, che l'offerta è anormalmente bassa in quanto:

- a) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del codice dei contratti.
- b) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 105 del codice dei contratti;



## COMUNE DI BEDIZZELE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

c) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 9 del codice dei contratti i rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture;

d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 14. 6. Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81. La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

La stazione appaltante qualora accerti che un'offerta è anormalmente bassa in quanto l'offerente ha ottenuto un aiuto di Stato può escludere tale offerta unicamente per questo motivo, soltanto dopo aver consultato l'offerente e se quest'ultimo non è in grado di dimostrare, entro un termine sufficiente stabilito dalla stazione appaltante, che l'aiuto era compatibile con il mercato interno ai sensi dell'articolo 107 TFUE. La stazione appaltante esclude un'offerta in tali circostanze e informa la Commissione europea.

#### **7. Aggiudicazione definitiva**

##### **7.1.1. Provvedimento di aggiudicazione definitiva**

L'aggiudicazione definitiva è disposta con provvedimento esplicito. In ogni caso l'aggiudicazione definitiva:

a) ai sensi dell'articolo 32, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016, non equivale ad accettazione dell'offerta;

b) ai sensi dell'articolo 32, comma 7, dello stesso decreto legislativo, **diventa efficace** solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario e all'assenza di cause di esclusione, con particolare riferimento all'articolo 80 dello stesso decreto;

c) ai sensi degli articoli 71 e 76 del d.P.R. n. 445 del 2000 la Stazione appaltante può:

--- procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 3.2.1, richiedendo ad uno o più offerenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del d.P.R. n. 445 del 2000 o attraverso la Banca Dati dei contratti pubblici di cui all'articolo 213 comma 8 del decreto legislativo n. 50 del 2016, escludendo l'offerente per il quale non siano confermate le relative dichiarazioni già presentate;

--- revocare l'aggiudicazione, se accerta in capo all'aggiudicatario, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate.

##### **7.1.2. Obblighi dell'aggiudicatario**

L'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione appaltante con apposita richiesta, e, in assenza di questa, entro 30 (trenta) giorni dall'avvenuta conoscenza dell'aggiudicazione definitiva:

a) a costituire la garanzia fideiussoria a titolo di **cauzione definitiva** di cui all'articolo 103 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

b) a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della stipula del contratto, **una polizza di assicurazione** che copra i danni per danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, che si dovessero verificare nel corso dell'espletamento del servizio.

La polizza deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'espletamento del servizio con i seguenti massimali:

€ 250.000,00 per preesistenze

€ 500.000,00 spese di ricostruzione

€ 1.000.000,00 per ogni sinistro a persone.



## COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

c) se costituito in forma societaria diversa dalla società di persone (S.p.A., S.A.p.A., S.r.l., S.coop.p.A., S.coop.r.l., Società consortile per azioni o a responsabilità limitata), a presentare una dichiarazione circa la propria composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto, ai sensi dell'articolo 1 del d.p.c.m. 11 maggio 1991, n. 187, attuativo dell'articolo 17, terzo comma, della legge n. 55 del 1990; in caso di consorzio la dichiarazione deve riguardare anche le società consorziate indicate per l'esecuzione del lavoro.

#### **7.1.3. Adempimenti posteriori all'aggiudicazione definitiva efficace**

L'aggiudicazione definitiva è comunicata agli offerenti con le modalità di cui all'articolo 76 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ed è resa nota con le pubblicazioni previste dall'articolo 72 del medesimo decreto legislativo.

### **8. STIPULA DEL CONTRATTO (Non dovuto per quest'appalto)**

#### **8.1. Condizioni e adempimenti per la stipula del contratto**

**Per il presente servizio, dato che l'importo è < a € 40.000,00, ai sensi dell'art. 32 comma 14, la trasmissione via posta certificata della determinazione di affidamento tiene luogo del contratto ed è immediatamente vincolante sia per l'operatore economico che per l'Ente.**

#### **8.2. Adempimenti per l'inizio dei servizi**

L'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione appaltante con apposita richiesta, a trasmettere alla Stazione appaltante:

a) una dichiarazione cumulativa che attesti:

--- l'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili;

--- il contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;

--- di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione o di interdizione di cui all'articolo 14 del decreto legislativo n. 81 del 2008;

b) i dati necessari (esatta ragione sociale, provincia di competenza, dei numeri di codice fiscale e di partita IVA e del numero REA), ai fini dell'acquisizione d'ufficio del certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;

c) i seguenti dati:

--- il contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;

--- la classe dimensionale dell'impresa in termini di addetti;

--- per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero di posizione assicurativa;

--- per l'INPS: matricola azienda, sede territoriale dell'ufficio di competenza; se impresa individuale numero di posizione contributiva del titolare; se impresa artigiana, numero di posizione assicurativa dei soci;

d) il documento di valutazione dei rischi di cui al combinato disposto degli articoli 17, comma 1, lettera a), e 28, commi 1, 1-bis, 2 e 3, del decreto legislativo n. 81 del 2008. Se l'impresa occupa fino a 10 lavoratori, ai sensi dell'articolo 29, comma 5, primo periodo, dello stesso decreto legislativo, la valutazione dei rischi è effettuata secondo le procedure standardizzate di cui al decreto interministeriale 30 novembre 2012 e successivi aggiornamenti;





## COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

- e) il nominativo e i recapiti del proprio Responsabile del servizio prevenzione e protezione e del proprio Medico competente di cui rispettivamente agli articoli 31 e 38 del decreto legislativo n. 81 del 2008;
- f) se necessario, la sottoscrizione del **DUVRI** (Documento di Valutazione dei rischi da interferenza) ;

#### **PARTE TERZA DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI**

### **9. DISPOSIZIONI SULLA DOCUMENTAZIONE, SULLE DICHIARAZIONI E SULLE COMUNICAZIONI**

#### **9.1. Modulistica disponibile per le dichiarazioni della documentazione amministrativa**

##### **9.1.1. Validità e formalità delle dichiarazioni:**

- a) tutte le dichiarazioni richieste dalla presente lettera di invito:
  - sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale dell'operatore economico o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente lo stesso operatore economico);
  - devono essere sottoscritte dagli operatori economici, in qualsiasi forma di partecipazione o coinvolgimento, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza; nonché dai subappaltatori individuati dall'offerente ai sensi dell'articolo 3.1.4, lettera b);
  - devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni distinte;
  - la sottoscrizione delle dichiarazioni, nonché delle fotocopie dei documenti di identità, deve essere effettuata con firma digitale ai sensi dell'articolo 21 del decreto legislativo n. 82 del 2005, generata nel formato CADES (file firmato con estensione «.p7m»), come previsto all'articolo 1.2, lettera d);
- b) si intendono mancanti, gravemente erronee, insufficienti, non pertinenti, non veritiere, quando costituiscano mancato adempimento alle prescrizioni previste dal predetto decreto legislativo n. 50 del 2016, dal d.P.R. n. 207 del 2010 o di altre disposizioni vigenti aventi forza di legge;
- c) ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000 le dichiarazioni sono redatte mediante il DGUE ( documento di gara unico europeo) messo a disposizione dalla Stazione appaltante disponibili ai sensi del successivo articolo 9.2, che l'operatore economico può adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche, oppure deve adattare o completare se non sono previste le particolari fattispecie o le condizioni specifiche relative all'operatore economico medesimo; la corretta compilazione del predetto modello esaurisce tutte le obbligazioni.

##### **9.1.2. Altre condizioni:**

- a) ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;
- b) alla documentazione degli operatori economici non residenti in Italia si applicano gli articoli 80 e 49 del decreto legislativo n.50 del 2016 e l'articolo 62 del d.P.R. n. 207 del 2010;
- c) le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di completamenti o chiarimenti da parte della Stazione appaltante;
- d) alla documentazione si applicano gli articoli 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- e) le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o



## COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

detenute stabilmente da queste, ogni altro atto o documento formato in origine su supporto analogico, può essere sostituito:

- e.1) da copie contenute in documenti rilasciati da depositari pubblici autorizzati o da pubblici ufficiali, se è apposta o associata, da parte del depositario pubblico o dal pubblico ufficiale, la firma digitale;
- e.2) da copie per immagine su supporto informatico, se la loro conformità è attestata da un notaio o da altro pubblico ufficiale a ciò autorizzato, con dichiarazione allegata al documento informatico e asseverata secondo le regole tecniche stabilite ai sensi dell'articolo 71 del decreto legislativo n. 82 del 2005 emanate con d.p.c.m. 3 dicembre 2013 (in Gazzetta Ufficiale 12 marzo 2014, n. 56);
- e.3) da copie per immagine su supporto informatico nel rispetto delle regole tecniche di cui al precedente punto sub. e.2);
- f) tutte le dichiarazioni devono essere caricate (upload) sul Sistema dagli operatori economici con le pertinenti firme digitali, ai come previsto all'articolo 1.2, lettera d), e all'articolo 3.1.
- d) sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 90, del DLgs n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ex art. 90 del DLgs n. 50/2016.
- e) sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del DLgs 50/2016 e s.m.i. In tal caso, l'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 48, comma 9, del DLgs 50/2016 e s.m.i., deve specificare il modello (orizzontale, verticale o misto), nonché specificare le parti del servizio che verranno eseguite da ciascuna associata.

La mancata o insufficiente indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

f) i consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del DLgs 50/2016 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Il consorziato o i consorziati sono tenuti a possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 ed a rendere la dichiarazione con le modalità di cui al comma 2 del medesimo articolo, come da modello allegato al presente disciplinare.

I consorzi di cui agli articoli 45, comma 2, lettera c), e 46, comma 1, lettera f), al fine della qualificazione, possono utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante avvalimento, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto. Con le linee guida dell'ANAC di cui all'articolo 84, comma 2, sono stabiliti, ai fini della qualificazione, i criteri per l'imputazione delle prestazioni eseguite al consorzio o ai singoli consorziati che eseguono le prestazioni.

E' consentito, per le ragioni indicate ai commi 17, 18 e 19 dell'art. 48 del D.lgs n. 50/2016 e s.m. o per fatti o atti sopravvenuti, ai soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice dei contratti, designare ai fini dell'esecuzione dei lavori o dei servizi, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere in tale sede la mancanza di un requisito di partecipazione in capo all'impresa consorziata.

g) i concorrenti stabiliti negli altri stati di cui all'art. 90 del D.Lgs 50/2016, devono produrre, ai sensi della disposizione richiamata, documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre.



## COMUNE DI BEDIZZONE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

h) saranno esclusi i soggetti che intendendo fruire della possibilità dell'avvalimento, non rispettino puntualmente le previsioni di cui all'art. 89 del D.Lgs n. 50/2016 e non presentino la documentazione e le dichiarazioni previste dal comma 2, p.to 1 e lett. da a) a g) dell'articolo succitato.

i) comporterà altresì l'esclusione del concorrente la mancata produzione, nei termini indicati dalla Commissione, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dalla Commissione di gara medesima.

j) la stazione appaltante escluderà i candidati/concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice e dal Regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

k) Il contratto sarà stipulato mediante ai sensi dell'art. 32 del codice dei contratti.

l) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

m) I pagamenti relativi alle prestazioni svolte dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate

n) la stazione appaltante si riserva di non procedere, nelle ipotesi previste dall'art. 95, comma 12 del D.Lgs 50/2016, all'aggiudicazione della gara senza che i concorrenti possano rappresentare alcuna pretesa al riguardo.

In ogni caso nessun compenso o rimborso spetta ai concorrenti per la compilazione delle offerte presentate o in caso di annullamento della gara.

#### **9.1.3. Ammissioni con riserva subordinate a soccorso istruttorio**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio come di seguito disciplinato. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'[articolo 85](#) del codice dei contratti, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

#### **9.2. Modulistica disponibile per la partecipazione**

##### **Modello di formulario per il documento di GARA UNICO EUROPEO (DGUE)**

**Le dichiarazioni previste nel DGUE Parte III “motivi di esclusione” – lettera A “motivi legati a devono riguardare obbligatoriamente tutte le persone fisiche di cui al precedente punto 3.2 – 1 - lettera a).**

**Il legale rappresentante dichiara l'assenza di cause di esclusione ex art.80 del Codice, mediante la compilazione e la sottoscrizione digitale del DGUE, anche per i soggetti sotto elencati.**

**In alternativa, la parte III del DGUE, deve essere compilata e sottoscritta digitalmente da parte di tutti i soggetti sotto elencati:**

- **titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;**



## COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

- **socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;**
- **soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice**
- **membri del consiglio di amministrazione, cui sia stata conferita legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico**
- **socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci.**

**Per la compilazione del DGUE vedasi le istruzioni contenute nella Circolare del Ministero Infrastrutture e dei Trasporti del 18 luglio 2016 n. 3 “Linee guida per la compilazione del modello di formulario di documento di gara unico (DGUE) approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (G.U. 174 del 27.07.2016)”.**

#### **9.3. Comunicazioni agli operatori economici:**

- a) le comunicazioni della stazione appaltante agli operatori economici, in tutti i casi previsti dalla normativa o dalla presente lettera di invito, si intendono validamente ed efficacemente effettuate se rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti ai sensi dell'articolo 3.1.3, lettera b), mediante una qualunque delle modalità ammesse dall'articolo 76, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- b) in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, o di reti di imprese, la comunicazione recapitata al mandatario o capogruppo si intende validamente e automaticamente estesa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati o partecipanti alla rete di imprese;
- c) in caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'operatore economico che ha fatto ricorso all'avvalimento, o al suo mandatario o capogruppo nel caso di cui alla lettera b), si intende validamente e automaticamente estesa ai relativi operatori economici ausiliari.

#### **9.4. Sopralluogo, informazioni, documentazione,**

##### **9.4.1. Sopralluogo assistito in sito**

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 3.1.3, lettera a), punto sub. a.1), della presente lettera di invito, vista la particolarità dell'intervento in relazione alle condizioni di operatività ed alle interferenze, è obbligatoria la visita di sopralluogo assistito e la presa visione degli atti progettuali da parte dell'offerente, ai sensi dell'articolo 3.1.3, lettera a), punto sub. a.2), della presente lettera di invito, alle seguenti condizioni:

a) il sopralluogo deve essere effettuato, a pena di inammissibilità:

--- dal titolare, da un rappresentante legale o da un direttore tecnico dell'impresa, come risultanti da certificato C.C.I.A.A. o da attestazione SOA;

--- da un dipendente dell'impresa, se munito di apposita delega conferita dal titolare o da un rappresentante legale;

--- da soggetto diverso solo munito di apposita procura notarile;

b) il soggetto che effettua il sopralluogo, munito di uno degli atti di cui alla precedente lettera a) e di un documento di riconoscimento in corso di validità, deve concordare con il Responsabile del procedimento, con le modalità di cui all'articolo 9.4.2, la data e l'ora della visita di sopralluogo; il Responsabile del procedimento comunica al richiedente, con le stesse modalità, la data e l'ora della visita di sopralluogo;

c) al soggetto che effettua il sopralluogo è rilasciata la relativa attestazione; ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo operatore economico o, comunque per un solo



## COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;

d) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'articolo 48, comma 5, del decreto legislativo n. 50/2016, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo deve essere effettuato a cura dell'operatore economico mandatario o capogruppo oppure, nel solo caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale o misto, da uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati o consorziati in orizzontale per la categoria prevalente; tuttavia qualora in sede di gara l'operatore economico che ha fatto il sopralluogo non partecipi al raggruppamento oppure partecipi alla gara singolarmente, il sopralluogo per il raggruppamento si ha per non fatto, con le relative conseguenze in tema di esclusione;

e) in caso di consorzio stabile, consorzio di cooperative o di imprese artigiane il sopralluogo può essere effettuato a cura del consorzio oppure da un consorziato; tuttavia qualora in sede di gara il consorziato che ha fatto il sopralluogo partecipi invece autonomamente dal consorzio stesso e in concorrenza con quest'ultimo, il sopralluogo per il consorzio si ha per non fatto, con le relative conseguenze in tema di esclusione, fatto salvo l'eventuale accertamento delle condizioni di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50/2016.

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 3.1.3, lettera a), se l'operatore economico intende effettuare il sopralluogo assistito in sito, trovano applicazione le seguenti condizioni:

a) il sopralluogo può essere effettuato:

--- dal titolare, da un rappresentante legale o da un direttore tecnico dell'impresa, come risultanti da certificato C.C.I.A.A. o da attestazione SOA;

--- da un dipendente dell'impresa, se munito di apposita delega conferita dal titolare o da un rappresentante legale;

--- da soggetto diverso solo munito di apposita procura notarile;

b) il soggetto che effettua il sopralluogo, munito di uno degli atti di cui alla precedente lettera a) e di un documento di riconoscimento in corso di validità, deve concordare con il Responsabile del procedimento, con le modalità di cui all'articolo 9.4.2, la data e l'ora della visita di sopralluogo; il Responsabile del procedimento comunica al richiedente, con le stesse modalità, la data e l'ora della visita di sopralluogo.

#### **9.4.2. Acquisizione delle informazioni, comunicazioni e documentazione disponibile:**

a) ai sensi dell'articolo 75 del decreto legislativo n. 50/2016 le richieste di informazioni, di chiarimenti, di documentazione, di sopralluogo, nonché i quesiti degli offerenti, sono presentati entro il termine perentorio del terzo giorno lavorativo antecedente la scadenza di cui all'articolo 1.1;

b) se le richieste pervengono in tempo utile entro un termine congruo, la Stazione appaltante provvede alla loro evasione entro i successivi 3 (tre) giorni lavorativi;

c) le richieste di cui alla lettera a) sono presentate esclusivamente mediante utilizzo del Sistema di cui all'articolo 1.2, lettera b);

d) le modalità tecniche per accedere e utilizzare il Sistema e ogni altra informazione per la partecipazione alla procedura telematica sono disponibili sul sito internet di cui all'articolo 1.2, lettera b); per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo del Sistema è possibile contattare l'Help Desk al numero verde 800116738;

#### **10.1. Accordo bonario e controversie**

##### **10.1.1. Accordo bonario**

Quando insorgano controversie in fase esecutiva dei servizi, circa l'esatta esecuzione delle prestazioni dovute, si applicano le disposizioni di cui all'art. 205 del codice dei contratti.

##### **10.1.2 . Definizione delle controversie**



## COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

### **Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici**

Ove non si proceda all'accordo bonario ai sensi dell'articolo 205 del codice dei contratti, la definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta al Tribunale ordinario competente presso il Foro di Brescia ed è esclusa la competenza arbitrale.

#### **10.2. Altre disposizioni integrative**

##### **10.2.1. Trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si rende noto che:

- a) titolare del trattamento, nonché responsabile, è il responsabile dell'area tecnica, nella persona dell'arch. Paola Visini ;
- b) il trattamento è finalizzato allo svolgimento della gara e dei procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, alle condizioni di cui all'articolo 18 del decreto legislativo n. 196 del 2003;
- c) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui al Capo 4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 de 2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, effettuate dagli incaricati al trattamento a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- d) dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi degli articoli 21 e 22 del decreto legislativo n. 196 del 2003, con provvedimento dell'Autorità garante n. 7 del 2009 (G.U. n. 13 del 18 gennaio 2010 – s.o. n. 12), Capi IV, numero 2), lettere d) ed e), sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai fini del procedimento di gara e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato a conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
- e) i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti degli organi che gestiscono il procedimento, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- f) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003.

##### **10.2.2. Norme richiamate**

Fanno parte integrante della presente lettera di invito e del successivo contratto d'appalto:

- a) il decreto legislativo n. 50/2016 e successive modifiche;
- b) il regolamento di attuazione approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per quanto in vigore;
- c) linee guida ANAC

##### **10.2.3. Responsabile unico del procedimento**

Responsabile unico del procedimento è l'arch. Paola Visini, con i seguenti recapiti:

e-mail ordinaria:	lavoripubblici@comune.bedizzole.bs.it
e-mail certificata (PEC):	comune.bedizzole@legalmail.it

#### **10.3. Riserva di aggiudicazione**

La stazione appaltante si riserva, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o indennità di alcun genere agli offerenti:

- a) di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara;
- b) di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del decreto legislativo n. 50 del 2016.



**COMUNE DI BEDIZZOLE**

Provincia di Brescia

***Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici***

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Visini Paola

**Allegato:**

- **Modello di formulario per il documento di GARA UNICO EUROPEO (DGUE)**