



COMUNE DI BEDIZZOLE  
Provincia di Brescia

---

REGISTRO GENERALE N. 361 DEL 11.08.2017

PROPOSTA N. 557 del 11.08.2017
--------------------------------

Determina settoriale
----------------------

N. 165 del 11.08.2017
-----------------------

### AREA TECNICA

**Oggetto: SERVIZIO DI STIPULA E ROGITO ATTO NOTARILE PER ACQUISIZIONE MAPPALI FG 1 MAPP. 113 - 146 - 147 - INDIZIONE GARA MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO N. 36 COMMA 2, LETTERA A) DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50 DEL 2016 - CIG. ZE21FA3F77**

L'anno diciassette addì undici del mese di luglio

**IL RESPONSABILE SOSTITUTO**  
(RICCI Arch. SIMONE)

Vista la deliberazione C.C. n. 8 del 12.01.2017 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019 ed il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2017-2019, immediatamente esecutiva;

Vista la delibera della G.C. n.16 del 18.02.2016, immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Determinazione delle aree delle posizioni organizzative ai sensi degli artt.8, 9 e 10 del C.C.N.L. relativo alla revisione del sistema di classificazione del personale del comparto delle Regioni ed autonomie locali stipulato in data 31.03.99 per l'anno 2016;

Vista la deliberazione della G.C. n. 10 del 02.2.2017 avente per oggetto: "Esame ed approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2017 – art.169 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e assegnazione obiettivi nonché capitoli di entrata e spesa alla gestione dei responsabili di area";

Visto il decreto sindacale n. 5 del 22.02.2016 di nomina di Responsabile di Area per l'anno 2016-2017;

Richiamati i provvedimenti:

- Delibera n. 80 del 13.07.2017 ad oggetto: "Presenza d'atto ed accettazione misure compensative relative al provvedimento di autorizzazione unica rilasciata dalla Provincia di Brescia ai sensi del D.Lgs. 29 dicembre 2003 n. 387 e della D.g.r. 18 aprile 2012 n. 3298, n. 4830 del 14.07.2015 alla

Società S.C.&C. s.r.l. per la realizzazione di un impianto idroelettrico denominato 'Mulino' in loc. Barbelli della potenza elettrica nominale di 98,89 kw”;

Preso atto che per procedere all’acquisizione dei mappali in epigrafe risulta necessario affidare l’appalto del servizio di stipula e rogito del relativo atto notarile;

Considerato che il Consiglio comunale deve ancora esprimere il suo assenso all’acquisizione dei mappali di cui trattasi al patrimonio comunale;

Visto l'articolo 192 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base.

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” (di seguito per brevità Codice);

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, numero 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 numero 163 Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” per quanto ancora in vigore e le Linee Guida emanate dall’Autorità Nazionale Anti Corruzione ;

Visto l’art. 36 comma 2 lettera a) del decreto Legislativo 50/2016 secondo cui le stazioni appaltanti procedono: “per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”;

Ritenuto che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Accertato, ai sensi dell’art. 183 c. 8 del D.Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti derivante dall’adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con la regole del patto di stabilità interno;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile nonché l’attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell’art. 153 comma 5, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

#### DETERMINA

- 1) di indire la gara per l’appalto del servizio di stipula e rogito dell’atto notarile per l’acquisizione dei Fg 1 mapp. 113 - 146 - 147, per un importo stimato comprensivo di spese ed imposte pari € 2.357,50 a cui va aggiunta l’Iva 22% per un totale di € 2.583,00, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del decreto legislativo n. 50 del 2016, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 95 comma 4 lettera a) del codice dei contratti, dando atto che il prezzo più basso sarà determinato mediante offerta a prezzi unitari;
- 2) di impegnare la spesa di € 2.583,00 al capitolo 20620119/1 del peg 2017;

- 3) di procedere per l'espletamento della gara mediante l'utilizzo del portale Arca della Regione Lombardia Sintel;
- 4) di dare atto che si procederà all'aggiudicazione della procedura una volta ottenuto il parere favorevole all'acquisizione delle aree di cui trattasi da parte del Consiglio Comunale;
- 5) di dare atto che il contratto sarà perfezionato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice dei Contratti, mediante corrispondenza (tramite posta elettronica certificata);
- 6) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;
- 7) di dare atto che è stata accertata ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D.Lgs 267/2000, la compatibilità del programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto, con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
- 8) di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà secondo lo schema entro il 31.12.2017.

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO**

(SIMONE RICCI)



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Simone Ricci', is written over the official stamp and extends to the right.



## COMUNE DI BEDIZZOLE

(Provincia di Brescia)

OGGETTO: SERVIZIO DI STIPULA E ROGITO ATTO NOTARILE PER ACQUISIZIONE MAPPALI FG 1 MAPP. 113 - 146 - 147 - INDIZIONE GARA MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO N. 36 COMMA 2, LETTERA A) DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50 DEL 2016 - CIG. ZE21FA3F77

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE e (se necessaria) ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(di competenza del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria)

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

- HA VERIFICATO CHE la presente determinazione non necessita del visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente".
- NON ATTESTA la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267 per la motivazione indicata con nota del \_\_\_\_\_, che si allega.
- ATTESTA la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- APPONE ai sensi dell'art.151, comma 4 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, l'attestazione della copertura finanziaria:
- si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Azione	Pre-Imp.	Imp.
.....	€ 2.583,00	20620119/1	xxx	xxxx/xxxx	2017/ <u>528</u>

- si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Azione	Pre-Acc.	Acc.	
.....	€ xxx.xxx,xx	x.xxx.xxx	xxx	xxxx/xxxx	xxxx/xxxx	

- DARE ATTO CHE è stata accertata, ai sensi dell'art. 183, c. 8, la compatibilità del programma dei pagamenti, derivante dall'adozione del presente atto, con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

Data,

11 AGO. 2017

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
Simoni dott.ssa Giuseppina

*Il Responsabile sostituto*

