

**DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE PER
ESECUZIONE PRATICA CATASTALE**

Con la presente scrittura privata, non autenticata, redatta in duplice originale, tra:

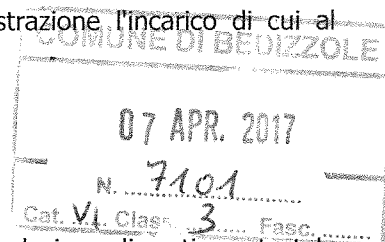
studio topografico Venturoli – Rusconi, con sede in Bedizzole vicolo Panimede Averoldi civ. 2, c.f. / p.iva 02434460982, tel . 030-6871319 rappresentata da Venturoli Paolo, nato a Brescia il 27/06/1970, iscritto all' Albo dei Geometri della Provincia di Brescia al n. 4056

e

l'Amministrazione Comunale di Bedizzole con sede a Bedizzole, P.zza Vittorio Emanuele II di seguito individuati come "**Amministrazione**",

si conviene e si stipula quanto di seguito per disciplinare il rapporto di lavoro autonomo che viene instaurato fra i contraenti medesimi.

In particolare i Professionisti si impegnano ad espletare per l'Amministrazione l'incarico di cui al successivo art. 1, alle condizioni sotto riportate.



ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

L'incarico professionale, oggetto del presente disciplinare, consiste nella redazione di pratica catastale inerente la variazione immobili presso l'area sportiva comunale di via Ferramola Foglio 12 mapp.95

ART. 2 - PRESTAZIONI PROFESSIONALI

1. Rilievo celerimetrico e redazione di tipo mappale finalizzato all' inserimento in mappa di ampliamenti di fabbricato, invio presso Agenzia del Territorio di Brescia.
2. Redazione di schede planimetriche riguardanti lo stato di fatto degli immobili in oggetto, redazione di pratica docfa, invio presso l' Agenzia del Territorio di Brescia.

Art. 3 - TEMPI DI CONSEGNA E TERMINI DA RISPETTARE

1. Gli elaborati di cui all'allegato (art. 1 e 2) elenco dovranno essere consegnati entro:

- entro 30 gg

a decorrere dalla data di comunicazione ufficiale della avvenuta esecutività della Determina d'incarico

2 . I suddetti termini di consegna verranno congruamente prorogati in caso di forza maggiore, per giustificati motivi o per l'entrata in vigore di norme di legge che disciplinano le opere da realizzare posteriormente alla firma del presente impegno.

Art. 4 - ELABORATI DA CONSEGNARE

1. I Professionisti dovranno consegnare gli elaborati redatti e copia delle ricevute di avvenuta variazione catastale.

Art. 5 - COMPENSI PROFESSIONALI

L'importo per le sopra indicate prestazioni professionali è fissato in **euro 1537.20 (millecinquecentotrentasette euro e venti centesimi)**, comprensivo di Cassa Geometri 5 %, iva 22 %.

Art. 6 - PAGAMENTO DEI COMPENSI

1. **Entro 60 gg. Dalla data di consegna degli elaborati approvati dall' Agenzia del Teriitorio.**

2. Si stabilisce che il presente disciplinare d'incarico, dopo la sottoscrizione da parte dei professionisti e del Responsabile del servizio Settore LL.PP., assume valore contrattuale.

In adempimento del 5° comma dell'art. 55 della Legge 08/06/1990, n. 142 e dell'art. 23 del D.L. 02/03/1989, n. 66, l'Amministrazione dichiara di aver stanziato i mezzi economici per il pagamento degli onorari e spese il cui importo presunto, come da allegato preventivo, dovrà essere definito a consuntivo lordo dell'opera finita.

Se richiesta, la liquidazione dei compensi spettanti ai Professionisti avverrà su presentazione della parcella vistata dal Consiglio dell'Ordine professionale di appartenenza. Si concorda sin da ora che, per tale evenienza, le relative spese saranno a totale carico della committenza.

Art. 7 - INADEMPIENZE CONTRATTUALI

1. Nel caso in cui i Professionisti non consegnino gli elaborati nel termine previsto dal precedente art. 3 punto 1), verrà applicata una penale computata nel 1% dell'onorario complessivo per ogni mese (o frazione di mese superiore a 15 giorni) di ritardo.

2. Nel caso in cui il ritardo superi la durata di 2 mesi, l'Amministrazione potrà, con deliberazione motivata, stabilire la revoca dell'incarico.

3. Nel caso in cui i Professionisti non rispettino i termini di cui all'art. 3, punti 4) e 5) del presente disciplinare, verrà applicata una penale computata nell' 0.5% dell'onorario complessivo concernente la direzione lavori per ogni mese (o frazione superiore a 15 gg.) di ritardo.

4. Nel caso in cui il ritardo (relativamente all'art. 3, punto 5) superi la durata di 2 mesi, l'Amministrazione potrà, con deliberazione motivata, stabilire la revoca dell'incarico.

5. Nel caso di recesso dall'incarico l'Amministrazione Comunale ha diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti, tenuto conto della natura dell'incarico.

Art. 8 - PRESCRIZIONI VARIE

1. Sono a carico dei Professionisti tutte le spese riguardanti il presente accordo (bollo, ecc.) salvo l'importo relativo all'I.V.A. che è a carico dell'Amministrazione.

2. Gli strumenti ed i materiali necessari per l'espletamento dell'incarico sono forniti dai Professionisti.

5. Responsabile del procedimento per la commessa da parte dell'Amministrazione è il funzionario

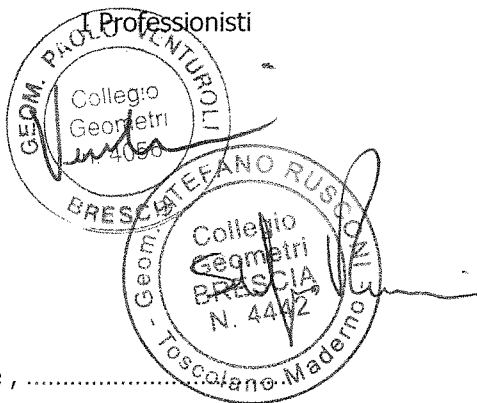
Art. 9 - DIVERGENZE

Eventuali divergenze sorte tra l'amministrazione ed i Professionisti, circa l'interpretazione della presente convenzione e della sua applicazione, qualora non sia possibile comporre in via amministrativa, saranno deferite al giudizio di tre arbitri, dei quali due scelti rispettivamente da ciascuna parte ed il terzo, con funzione di Presidente, scelto d'accordo tra le parti o, in caso di disaccordo, dal Presidente del Tribunale, nella cui giurisdizione ha sede l'Amministrazione.

Art. 10 - EFFETTI DELL'ATTO

. Il presente impegno è vincolante per i Professionisti dopo la sottoscrizione, mentre per l'Amministrazione lo diverrà solo dopo l'esecutività di legge del provvedimento d'incarico.

Professionisti
L'Amministrazione



Bedizzone ,

Il presente disciplinare è composto da n° 3 pagine dattiloscritte .