



ORIGINALE

COMUNE DI BEDIZZOLE

Provincia di Brescia

Codice Ente 10264

DELIBERAZIONE N. 24

In data: **22.02.2018**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO DELL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE 7 - 1° STRALCIO DENOMINATO 'BORGO SAN LORENZO' APPROVATO CON D.C.C. N. 37 DEL 30/07/2016

L'anno **duemiladiciotto** addì **ventidue** del mese di **febbraio** alle ore **15.30** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

COTTINI GIOVANNI	SINDACO	Presente
PIARDI FLAVIO	ASSESSORE	Presente
COMINI ROSA ANGELA	ASSESSORE	Presente
FABBRI DIEGO	ASSESSORE	Presente
VEDOVELLO GRAZIELLA	ASSESSORE	Presente
BERTHOUD GIUSEPPE	ASSESSORE ESTERNO	Presente

Totale presenti **6**

Totale assenti **0**

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig. **RAINONE dott. MARIANO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco **COTTINI GIOVANNI** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell' oggetto sopra indicato.

Delibera n. 24 del 22.02.2018

Oggetto: **VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO DELL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE 7 - 1° STRALCIO DENOMINATO 'BORGO SAN LORENZO' APPROVATO CON D.C.C. N. 37 DEL 30/07/2016**

La Giunta Comunale

DATO ATTO che il Piano di Governo del Territorio è stato approvato con D.C.C. n. 32 del 16/07/2010 (BURL n. 52 del 29/12/2010) e successivamente modificato con:

- D.C.C. n. 13 e 14 del 24/03/2011 (BURL n. 21 del 25/05/2011)
- D.C.C. n. 17 del 08/04/2011 (BURL n. 33 del 17/08/2011)
- D.C.C. n. 32 del 23/06/2011 (BURL n. 33 del 17/08/2011)
- D.C.C. n. 33 del 23/06/2011 (BURL n. 36 del 07/09/2011)
- D.C.C. n. 4 del 06/03/2012 (BURL n. 42 del 17/10/2012)
- D.C.C. n. 6 del 06/03/2012 (BURL n. 13 del 26/03/2014)
- D.C.C. n. 36 del 01/10/2012 (BURL n. 13 del 26/03/2014)
- D.C.C. n. 47 del 30/11/2012 (BURL n. 13 del 26/03/2014)
- D.C.C. n. 56 del 21/12/2012 (BURL n. 13 del 26/03/2014)
- D.C.C. n. 38 del 26/07/2013 (BURL n. 13 del 26/03/2014)
- D.C.C. n. 39 del 13/09/2013 (BURL n. 13 del 26/03/2014)
- D.C.C. n. 55 del 21/12/2013 (BURL n. 13 del 26/03/2014)
- D.C.C. n. 19 del 09/04/2014 (BURL n. 34 del 20/08/2014)
- D.C.C. n. 43 del 11/09/2014 (BURL n. 49 del 03/12/2014)
- D.C.C. n. 14 del 21/04/2015 (BURL n. 45 del 09/11/2016)
- D.C.C. n. 54 del 16/12/2015 (BURL n. 45 del 09/11/2016)
- D.C.C. n. 31 del 23/06/2016 (BURL n. 45 del 09/11/2016)
- D.C.C. n. 37 del 30/07/2016 (BURL n. 47 del 23/11/2016)
- D.C.C. n. 43 del 19/09/2016 (BURL n. 47 del 23/11/2016)
- D.C.C. n. 34 del 25/07/2017

VISTA la D.C.C. n. 37 del 30/07/2016 avente per oggetto: *“Controdeduzioni alle osservazioni ed approvazione definitiva Piano Attuativo in attuazione dell’Ambito di Trasformazione 7 del Documento di Piano in variante al P.G.T. - 1° Stralcio denominato “Borgo San Lorenzo”* ed il relativo procedimento amministrativo;

VISTA la richiesta del 02/01/2018 ns. prot. n. 41 (consegna digitale con firme del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497) da parte della SOC. FENICE S.R.L. (C.F. P.IVA 01550360984) con sede in via Cavour n. 44/A 25011 Calcinato BS , Legale Rappresentante BORNO LUIGI (C.F. BRNLGU46D06A729E) tendente ad ottenere l’approvazione della variante al Piano Attuativo dell’Ambito di Trasformazione n. 7 - 1° stralcio denominato “Borgo San Lorenzo”, approvato con D.C.C. n. 37 del 30/07/2016, insistente sulle aree di proprietà identificate catastalmente nel N.C.T. di Bedizzole al fg. 28 part. 839, costituita dai seguenti allegati:

- ALL. 01.pdf.p7m
Richiesta del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 02.pdf.p7m
Fotoinserimento del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 03.pdf.p7m

- Relazione tecnico illustrativa – verifica idraulica
scarico acque bianche e acque nere –
dichiarazione di invarianza idraulica del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 04.pdf.p7m
- Computo metrico estimativo o.u.p. –
Relazione Economica del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 05.pdf.p7m
- Bozza di convenzione urbanistica del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 06.pdf.p7m
- Valutazione dell'impatto paesistico del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 07 – TAV. 1.pdf.p7m
- Tav. 1 – Planimetria viabilità e standard estratti
mappa e PGT del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 08 - TAV. 2.pdf
- Tav. 2 – Schema fognature acque bianche–acque nere...del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 09 - TAV. 3.pdf.p7m
- Tav. 3 – Profili fognature acque bianche – acque nere
Particolari costruttivi del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 10 - TAV. 4.pdf.p7m
- Schema rete energia elettrica del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 11 - TAV. 5.pdf.p7m
- Schema rete illuminazione pubblica del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 12 - TAV. 6.pdf.p7m
- Schema rete telefonica del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 13 - TAV. 7.pdf.p7m
- Schema reti gas – acquedotto – irrigazione del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 14 - TAV. 8.pdf.p7m
- Particolari costruttivi illuminazione pubblica -
rete energia elettrica – rete telefonica – acquedotto
- sezioni stradali del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 15 - TAV. 9.pdf.p7m
- Sezioni ambientali del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497

redatta da:

- GEOM. ROBERTO MARCELLI con studio in via G. Marconi n. 37 25011 Calcinato Bs iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Brescia al n. 1832;
- ING. MARCO FILIPPINI con studio in via Mattei n. 78 25080 Nuvolera Bs iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Brescia al n. A 5329;

VISTA la circolare Regione Lombardia n.13071 del 14.12.2010 secondo cui “...i piani attuativi coerenti con il Documento di Piano non sono soggetti né a VAS né a verifica di esclusione”;

ATTESO che tale variante è conforme al Piano di Governo del Territorio vigente e quindi approvabile secondo le procedure dell'art. 14 della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. e che la competenza all'adozione è attribuita alla Giunta Comunale;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dell'atto, resi dai competenti Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 183, c. 8, che il seguente programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) di **adottare** secondo la procedura dell'art. 14 della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. la **variante** al Piano Attuativo dell'Ambito di Trasformazione n. 7 - 1° stralcio denominato "Borgo San Lorenzo" approvato con D.C.C. n. 37 del 30/07/2016, costituita dai seguenti allegati:

- ALL. 01.pdf.p7m
Richiesta del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 02.pdf.p7m
Fotoinserimento del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 03.pdf.p7m
Relazione tecnico illustrativa – verifica idraulica
scarico acque bianche e acque nere –
dichiarazione di invarianza idraulica del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 04.pdf.p7m
Computo metrico estimativo o.u.p. –
Relazione Economica del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 05.pdf.p7m
Bozza di convenzione urbanistica del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 06.pdf.p7m

Valutazione dell'impatto paesistico del 22/02/2018 ns. prot.
n. 1497
- ALL. 07 – TAV. 1.pdf.p7m
Tav. 1 – Planimetria viabilità e standard estratti
mappa e PGT del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 08 - TAV. 2.pdf
Tav. 2 – Schema fognature acque bianche–acque nere....del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 09 - TAV. 3.pdf.p7m
Tav. 3 – Profili fognature acque bianche – acque nere
Particolari costruttivi del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 10 - TAV. 4.pdf.p7m
Schema rete energia elettrica del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 11 - TAV. 5.pdf.p7m
Schema rete illuminazione pubblica del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 12 - TAV. 6.pdf.p7m
Schema rete telefonica del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 13 - TAV. 7.pdf.p7m
Schema reti gas – acquedotto – irrigazione del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497
- ALL. 14 - TAV. 8.pdf.p7m
Particolari costruttivi illuminazione pubblica –
rete energia elettrica – rete telefonica – acquedotto
- sezioni stradali del 22/02/2018 ns. prot. n. 1497

3) di disporre il deposito della presente deliberazione, unitamente a tutti gli elaborati, nella Segreteria Comunale per 15 (quindici) giorni consecutivi e pubblicati nel sito informatico del Comune; del deposito e della pubblicazione nel sito informatico del Comune è data comunicazione mediante avviso affisso all'Albo Pretorio;

4) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Paola Visini;

5) di incaricare il Responsabile del Procedimento della definizione degli atti conseguenti necessari a dare attuazione alla presente deliberazione;

6) di dare ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo pretorio

7) dare atto che è stata accertata, ai sensi dell'art. 183, c. 8, la compatibilità del programma dei pagamenti, derivante dall'adozione del presente atto, con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Sindaco
COTTINI GIOVANNI

Il Segretario Comunale
RAINONE dott. MARIANO

